



## Polyfunkčný objekt na Jesennej ul. v Košiciach



365 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Jesenná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	406 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	406 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj obchodno - prevádzkové priestory v centre mesta na Jesennej ulici v Košiciach. Priestory sú ideálne na obchod, reštauráciu, ambulancie a pod. Objekt má celkovú úžitkovú plochu 406 m<sup>2</sup>, z toho 258 m<sup>2</sup> tvorí prízemie a 148 m<sup>2</sup> tvorí podzemnú časť. Časť objektu je nová prístavba kolaudovaná v r. 2016. Budova je na vlastnom pozemku čiastočne podpivničená s garážou. Cena nehnuteľnosti je 365 000,-eur. V cene je zahrnutý komplexný právny servis aj provízia RK. V prípade, ak máte záujem o kúpu alebo predaj nehnuteľnosti, pozrite si prosím ponuku našej realitnej kancelárie Diamond Reality s.r.o., kde nájdete najširšiu ponuku realít na trhu. Samozrejmosťou je kompletný právny servis a právna istota zabezpečená advokátskou kanceláriou. V oblasti realít sme schopní pomôcť Vám Vaše dnešné sny premeniť na zajtrajšiu skutočnosť. Pre informácie o predmetnej nehnuteľnosti kontaktujte prosím tel. č. 0903 302 483.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Vladimír Koscelanský**  
**0903 302 483**  
**koscelansky@diamondreality.sk**

