DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj rodinný dom Čakajovce - veľký pozemok, možnosť rozdeliť na 2 časti, možnosť ubytovať 15-20 robotníkov



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Čakajovce*
Ulica:	*nemá*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*170 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Energetický certifikát:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*170 m²*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom nachádzajúci sa 11 km od Nitry a 3 km od závodu Jaguar Land Rover v obci Čakajovce. Výmera pozemku: 1326 m2. Podlahová plocha domu 164 m2. Šírka pozemku: 22 m v zadnej časti pozemku. Vedľa domu je 10 m, takže prejazd na zadnú časť je bezproblémový. Na pozemku je elektrina, plyn, voda. Dom je tehlový. Na dome prebehla rekonštrukcia v roku 2018. Boli vymenené plastové okná, omietky, začatá rekonštrukcia kúpelne. Dom je 5 izbový, každá izba má vchod zvonka. Dom bol prispôsobený pre ubytovanie pracujúcich. Vďaka blízkosti závodu Jaguar Land Rover, možnosť pokračovať v tejto myšlienke, alebo je dom možné prerobiť na trvalé bývanie, v zadnej časti pozemku možnosť výstavby ďalšieho rodinného domu. Dom je bez ťarchy. Energetický certifikát nemá. Cena 92.000 eur. V cene máte kompletný právny servis zabezpečený advokátom, notárske poplatky, poplatky na katastri. Občianska vybavenosť obce: materská škola, základná škola, potraviny, kostol. Neváhajte a volajte ešte dnes na číslo 0908133421.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Bernardína Beneová***
Telefón: ***0908 133 421***
E-mail: ***beneova@diamondreality.sk***