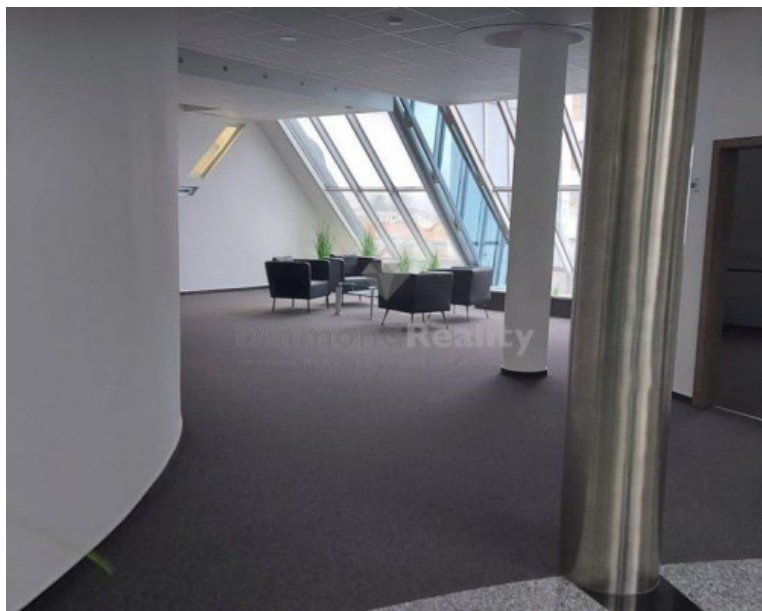




Na prenájom kancelárske priestory v centre mesta s veľkým parkoviskom aj garážové státie ,



15 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	30 m <sup>2</sup>

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	firmitné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobitý	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	30 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Balkón:	nie		

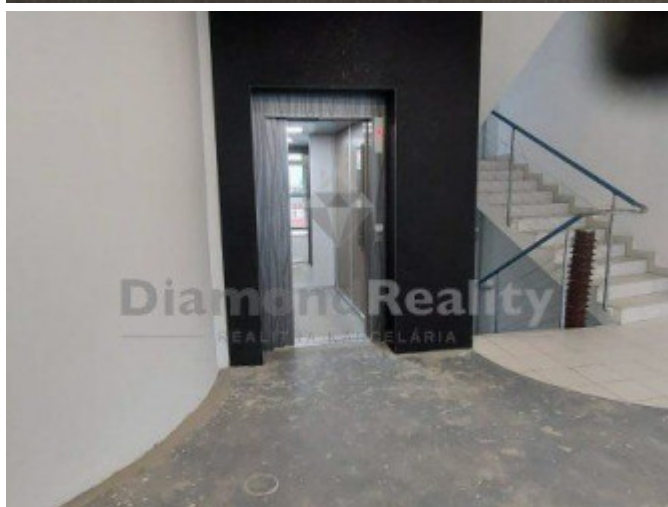
## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PhDr.Erika Majorošová Diamond reality Prešov s.r.o. ponúkam na prenájom kancelárske priestory v centre mesta vhodné ako kancelárie prípadne ambulancie, v blízkosti je veľké parkovisko pre návštevy, klientov, pacientov, kde prvá polhodina je bezplatná. Pre nájomcov je možnosť aj parkovania v podzemnej garáži.

- klimatizované priestory
- po kompletnej rekonštrukcii
- možnosť bezplatne si prenajať po dohode konferenčnú miestnosť
- veľkosť miestnosti je od 12 m<sup>2</sup> až po niekoľko 100 m<sup>2</sup>
- 12€/m<sup>2</sup> mesačný nájom + 3€/m<sup>2</sup> mesačný správcovský poplatok
- 75€ mesačný poplatok za parkovanie pre 1 osobné motorové vozidlo
- ceny sú bez DPH a bez el. energie, ktorá sa podľa reálne spotrebovaného množstva fakturuje za mesiac spätne

V blízkosti bytu je kompletná občianska vybavenosť školy, škôlky, divadlo, kino, úrady, veľké nákupné stredisko, obchody atď.. . je to pekná a obľúbená lokalita na bývanie ale aj na podnikanie v centre

mesta, obklopená historickými pamiatkami, bohatou kultúrou a zeleňou.  
Viac informácií na tel. čísle 0940883454 PhDr. Erika Majorošová.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **PhDr. Erika Majorošová**  
Telefón : **0940 883 454**  
E-mail: **majorosova.erika@diamondreality.sk**

