DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj 4 izbový byt na ulici Krakovská, Košice - Juh (Železníky)



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Krakovská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*69 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Úžitková plocha:	*69 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Poschodie:	*7*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Loggia:	*áno*	*Terasa:*	*nie*
Počet podlaží:	*8*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj novozrekonštruovaný 4 izbový byt s VNÚTORNOU LODŽIOU na ulici Krakovská, KOŠICE – JUH (Železníky), v kľudnom zateplenom bytovom dome s novým výtahom s PREKRÁSNYM VÝHĽADOM NA KOŠICE. ***Byt o úžitkovej výmere 69 m2 sa nachádza na 7/8 p.*** *Dispozícia bytu: predsieň, obývačka s kuchyňou, výstup na vnútornú lodžiu, kúpeľňa, samostatné WC, spálňa a komora na chodbe.*

>>>3D VIRTUÁLNU PREHLIADKU si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača: https://lnk.sk/waey

>>>VIAC FOTO si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača: https://lnk.sk/bsze

>>>VIDEO obhliadku si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača: https://www.youtube.com/watch?v=3TAYIG00MU8

Kompletná rekonštrukcia okrem iného zahŕňa:

- *nová elektroinštalácia v celom byte(internet a TV zavedený do každej izby),*
- *murované jadro, nové omietky a sieťky v celom byte,*
- *v celom byte boli vyrovnané podlahy,*
- *laminátové podlahy,*
- *plastové okná,*
- *nové radiátory,*
- *nové obložkové zárubne, kvalitné dvere s kľučkami,*
- *v celom byte znížené stropy a bodové osvetlenie,*
- *kúpeľňa: vaňa s vaňovou zástenou, umývadlo so skrinkou, zrkadlo, obklady až po strop, kvalitná dlažba, + práčka so sušičkou,*
- *WC: závesné WC, obklady až po strop, kvalitná dlažba,*
- *nová KUCHYNSKÁ LINKA vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi(varná doska, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra, mikrovlnna rúra), - nové spotrebiče (ešte v záruke), + granitový drez s batériou a nový digestor,*
- *oceľové - bezpečnostné dvere.*

V okolí je kompletná občianska vybavenosť. ***Cena 194.999 eur vrátane provízie pre realitnú kanceláriu.***

V prípade, ak máte záujem o kúpu alebo predaj nehnuteľnosti, pozrite si prosím ponuku našej realitnej kancelárie, kde nájdete najširšiu ponuku realít na trhu. Pokiaľ máte o uvedenú nehnuteľnosť záujem, kontaktujte prosím tel. 0903 302 483.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Vladimír Koscelanský***
Telefón: ***0903 302 483***
E-mail: ***koscelansky@diamondreality.sk***