



VÝHODNÁ INVESTÍCIA V STRÁŽSKOM

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Ulica:	Mierová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	563 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Krb:	predpríprava
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	novostavba	Garáž:	nie
Celková plocha:	1200 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	563 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	1200 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	275 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Klimatizácia:	áno	Pivnica:	áno
Parkovanie:	vlastné vyhradené	Pivnica plocha:	93 m ²
Voda:	verejný vodovod		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ALENA HOLOTOVÁ - DIAMOND REALITY HUMENNÉ - EXKLUZÍVNE.

V čase nedostatku rodinných domov a prehnane vysokých cien s potešením ponúkame nehnuteľnosť, ktorá splní sen jednému z vás.

Na predaj za výhodných podmienok je pripravený nadštandardne veľký, dvojpodlažný, podpivničený dom, ktorý ponúka možnosť bývania dvoch rodín samostatne, nakoľko každé poschodie má

samostatný vstup a vlastnú plynovú kotelňu, alebo je tu ešte jedna príležitosť: bývanie a podnikanie zároveň

Poctivá 10 ročná stavba je murovaná - tehlová, napojená na všetky inžinierske siete , postavená na peknom rovinatom 12 árovom pozemku.

*Zastavaná plocha tejto nehnuteľnosti je 275 m². **Úžitková - krásnych 563 m².***

Suterén: chodba, 4x sklad, kotelňa

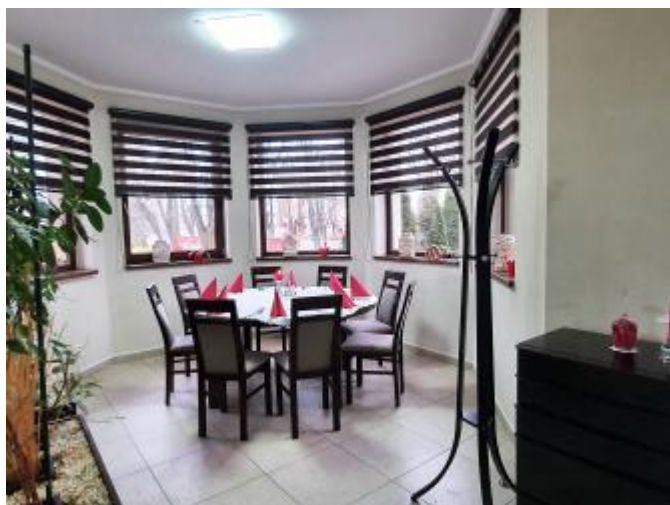
1.NP : reštaurácia ., chodba, zádverie, toaleta 2x, veľká kuchyňa, sklad, hlavný vstup, zadný vstup, schodisko. Vykurovanie podlahové, plynové v kombinácii s krbom. Priestor klimatizovaný.

Podkrovie: chodba, 5 izieb - obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálňou, spálňa , pracovňa, 2 detské izby, šatník, kúpeľňa, WC, 2x terasa, technická miestnosť

Možnosť kúpy s kompletne zariadenou reštauráciou (stoly, stoličky, obrusy, poháre, tanieri, šálky, dekoračné predmety), terasovým sedením a profesionálne vybavenou kuchyňou. Všetko je vecou korektnej dohody.

Ponúkaný dom je situovaný na rázcestí medzi okresnými mestami Humenné, Michalovce a Vranov v mestečku STRÁŽSKE.

Neváhajte a kontaktujte ma prosím v pracovných dňoch v čase od 9.00 - 18.00 hod. Osobné stretnutie a obhliadka nehnuteľností je najlepší spôsob pre vaše správne rozhodnutie. Som profesionálny realitný maklér s najväčším počtom predajov v našom regióne, pripravený pomôcť vám zrealizovať kúpu, predaj, alebo prenájom nehnuteľnosti absolútne profesionálne, zodpovedne a bezpečne, bez stresu a s právnou istotou.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alena Holotová

0907 925 636

holotova@diamondreality.sk

