



NA PRENÁJOM 1,5 IZBOVÝ KLIMATIZOVANÝ BYT NA SÍDLISKU TERASA



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Obrody
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	40 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	40 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	7	Materiál:	panel
Loggia plocha:	40 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	nie	Terasa:	nie
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	áno
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kristína HULIAKOVÁ zo spoločnosti Diamond reality Vám ponúka na prenájom 1,5 izbový byt v najvyhľadavanejšej časti sídliska Terasa, na ulici Obrody.

Bezpečnostnými dvermi značky Adlo vchádzame do vstupnej chodby, kde sa nachádza veľká vstavaná skriňa, ktorá ponúka dostatok úložného priestoru. Po pravej ruke sa nachádza múrované jadro - kúpeľňa a samostatné WC. Zo vstupnej chodby pokračujeme do spálne, ktorá je orientovaná na juhovýchod, čím vytvárame priestor presvetleným. Orientovaná na juhovýchod je tiež aj obývačka spojená s kuchyňou, ktorá ponúka dostatok oddychovej, ale aj pracovnej zóny. Nespomenúť kumbál, ktorý sa nachádza priamo pred bytom, by bol hriech.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE :

- 1,5 izbový byt pražského typu*
- kompletná rekonštrukcia*
- klimatizovaný*
- úžitková plocha 40 m²*
- kumbál pred bytom*
- zrekonštruovaný a zateplený bytový dom s novým výťahom*
- 6. poschodie zo 7.poschodí*
- prenajíma sa kompletne zariadený (ako bonus, projektor s plátnom)*

V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, ktorá uspokojí všetky Vaše potreby, a to:

- Obchodné centrum Galéria*
- Potraviny (Kaufland, Milk Agro)*
- Lekárska fakulta a iné školy*
- Lekárske stredisko a mnoho ďalšieho*
- Rýchla dostupnosť do centra (5 min. autom)*
- MHD spojenia na všetky smery Košíc*

Parkovať môžete hneď pri bytovom dome, alebo môžete využiť bezplatné parkovisko pri Magistráte mesta Košice.

Cena za prenájom tohto bytu je 500€ + 150€ energie. V prípade prejavenej záujmu bude potrebné uhradiť 1,5 mesačný dopozit.

Byt je k dispozícii od 1.4.2023

Teším sa keď Vám byt ukážem osobne :) .

Kristína Huliaková

0903 705 351



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Kristína Huliaková

+421 903 705 351

huliakova@diamondreality.sk

