



REZERVOVANÉ | NA PREDAJ 5 IZBOVÝ RODINNÝ DOM S VEĽKÝM POZEMKOM | MILHOŠŤ



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Milhošť
Ulica:	nemá
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	210 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zariadenie:	zariadený
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Stav:	pôvodný	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	210 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	3710 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	234 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	3	Terasa:	áno
Počet izieb:	5	Terasa plocha:	9 m ²
Plocha balkóna:	2 m ²	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Balkón:	áno - 2	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	55 m ²
Voda:	verejný vodovod		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

Ing. Ladislav Šosták a Diamond Reality vám ponúkajú na predaj veľký 5 izbový rodinný dom v obci Milhošť, ktorá je od Košíc vzdialená len 21km.

>> **VIDEOOBHLIADKU** si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača:
<https://youtu.be/FtQJeFtfZMw>

Rodinný dom je postavený na pozemku s celkovou rozlohou 3710m², kde okrem domu máte k dispozícii dve garáže, letnú kuchynku, altánok a priestrannú klenbovú podzemnú pivnicu.

Dom je rozdelený do troch podlaží.

V čiastočne podzemnom podlaží je pivnica s rozlohou približne 55m².

Prvé nadzemné podlažie dispozične pozostáva zo vstupnej haly, chodby, ktorá prepája 3 nepriechodné izby, kuchyne, z ktorej sa dostanete do komory a kúpeľne, balkóna s výhľadom do predzáhradky a schodiska, ktoré vedie do pivnice a na druhé nadzemné podlažie. Úžitková plocha je 103m².

Druhé nadzemné podlažie dispozične pozostáva z dvoch nepriechodných izieb, chodby, z ktorej je výstup na balkón a terasu a ďalšie tri miestnosti pod strechou, ktoré si viete upraviť napríklad na kúpeľňu, šatník alebo ďalšiu izbu. Úžitková plocha je 53m² a viete si to rozšíriť o 30m².

Dom je postavený z tehál, v niektorých izbách sú drevené parkety, má vymenené okná a je napojený na inžinierske siete: voda, elektrina, plyn.

Navyše je v pôvodom zachovalom stave, kde ak sa rozhodnete, môžete bývať okamžite.

Obec Milhošť je úzko prepojená s obcami Seňa a Kechnec, kde nájdete všetko čo budete potrebovať: potraviny, súkromná škôlka, základná škola, reštaurácie, zdravotné stredisko a lekáreň. Eurobus zastávka je od domu vzdialená len 300m.

Konečná cena nehnuteľnosti je 169.900€, vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti.

Ak Vás ponuka zaujala, zavolajte mi a dohodnite si osobnú obhliadku na čísle 0911 337 969.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Ladislav Šosták

Telefón:

+421 911 337 969

E-mail:

**ladislav.sostak@diamondreality.
sk**

