



## REZERVOVANÉ! Skvelá investícia! Na predaj pozemok Nitra - Janíkovce v podiele 1/1



Rezervované

|                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj                  |
| Okres:           | Nitra                            |
| Obec:            | Nitra                            |
| Ulica:           | nemá                             |
| Druh:            | Pozemky                          |
| Typ pozemku:     | Polhohospodárske a lesné pozemky |
| Typ:             | Predaj                           |
| Úžitková plocha: | 10442 m <sup>2</sup>             |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |             |                 |                     |
|--------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Status:      | rezervované | Celková plocha: | 7635 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné      | Plocha pozemku: | 7635 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj pozemok nachádzajúci sa v tesnej blízkosti novostavieb v Nitre v Janíkovciach. Cena dohodou. Plocha pozemku: 7635 m<sup>2</sup>. Šírka pozemku 30 m. Inžinierske siete v dosahu 150 m. Pozemok je udržiavaný.

Medzi pozemkami vedie prístupová cesta patriaca pod mesto Nitra. Možnosť kúpy aj menšej výmery. K dispozícii sú nasledovné pozemky: 2087 m<sup>2</sup>, 2774 m<sup>2</sup>, 2774 m<sup>2</sup>.

Skvelá investičná príležitosť. Pozemok má len jedného vlastníka.

V prípade záujmu volajte na číslo 0908133421 alebo píšete na beneova@diamondreality.sk. V cene je zabezpečený kompletný právny servis zaručený advokátom, všetky poplatky súvisiace s prevodom.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Bernardína Beneová**

Telefón :

**0908 133 421**

E-mail:

**[beneova@diamondreality.sk](mailto:beneova@diamondreality.sk)**

