



## Na predaj stavebný pozemok v obci Bačkovík, Košice - okolie



99 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Bačkovík
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

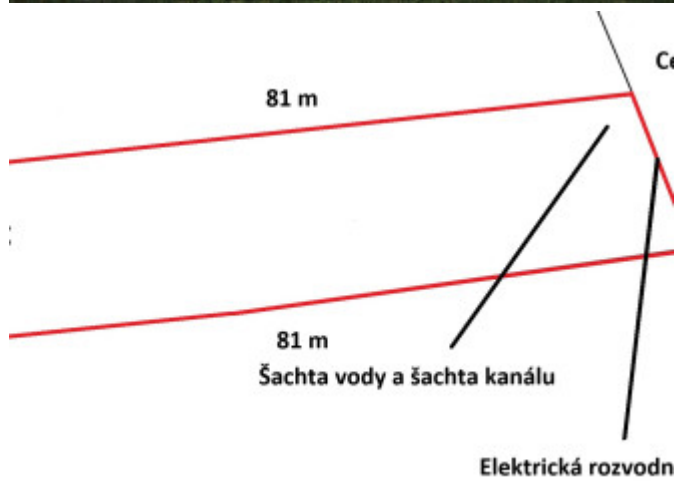
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1100 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1100 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť **Diamond Reality** Vám ponúka na predaj stavebný pozemok v centre obce Bačkovík, vzdalenej len cca 20 minút cesty autom z Košíc. Výmera pozemku je **1100 m<sup>2</sup>**, rozmery pozemku sú **13,5 m(šírka) x 81 m(dĺžka)**. Pozemok s miernym sklonom je vzhľadom k územnému plánu určený na výstavbu rodinného domu. Na pozemku je vodovodná a kanalizačná šachta a privedená elektrina(220V aj 380V). Pozemok je oplotený z každej strany, z toho z troch strán novým plotom. K pozemku máme vyhotovenú aj vizualizáciu a projekt rodinného domu, ktorý sa dá plnohodnotne umiestniť na tento pozemok. K dispozícii je aj stavebné povolenie na výstavbu predmetného domu. Na pozemku je umiestnená záhradná chatka s funkčnou novou toaletou a plechová bunka na uskladnenie materiálu. **Ide o kvalitný stavebný pozemok obdĺžnikového tvaru medzi rodinnými domami so všetkými IS(okrem plynu) priamo na pozemku !**

Cena pozemku je **99.000** eur a zahŕňa kompletný servis našej realitnej kancelárie, vrátane poplatkov právneho servisu a nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Pre informácie o predmetnej nehnuteľnosti kontaktujte, prosím Ing. Vladimíra Koscelanského na **tel. č. 0903 302 483** alebo na mail: **koscelansky@diamondreality.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Vladimír Koscelanský**  
Telefón : **0903 302 483**  
E-mail: **koscelansky@diamondreality.sk**

