DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK V OBCI BRETEJOVCE | 742m²



75 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Budimír*
Ulica:	*nemá*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*742 m²*
Vlastníctvo:	*firemné*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Ladislav Šosták a Diamond Reality vám ponúkajú na predaj dva stavebné pozemky v obci Bretejovce, oba o výmere 742m².

Parcela č. 357/45 - REZERVOVANÉ
Parcela č. 357/46 - voľné

>>>VIDEOOBHLIADKU pozemku si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača: https://youtu.be/sjcEAv2o_ew

Obec Bretejovce sa nachádza len 15minút autom od Košíc, hneď za obcou Budimír. Dostupnosť do mesta je veľmi rýchla a ak by ste sa chceli dostať napríklad do Prešova, v blízkosti sa nachádza privádzač na diaľnicu Košice - Prešov. Obec Bretejovce je veľmi maličká obec s približne 400 obyvateľmi, ale to sa teraz určite zmení. V územnom pláne obce je schválená výstavba novej časti, v ktorej mám na predaj 2 stavebné pozemky.

Oba pozemky sa nachádzajú vedľa seba a sú úplne totožné. Majú výmeru 742m² a ideálne rozmery, šírku 22m a dĺžku 34m. Tým, že sú vedľa seba, si môžete dopriať jeden veľký pozemok s výmerou skoro 1500m² alebo si ho môžete kúpiť spoločne s vašim najlepším kamarátom či rodinným

prislušníkom. Nie je to samozrejme podmienkou, viete si kúpiť aj 1 pozemok.

K pozemkom budú privedené inžinierske siete ako elektrina, obecná voda, odpad bude riešený formou žumpy. V tejto novej časti budú čoskoro samé novostavby a developer vybuduje na svoje náklady pristupovú cestu, chodníky, osvetlenie a samozrejme aj privedie inžinierske siete. Starosti teda odpadávajú a vy sa môžete plne sústrediť nad výstavbou svojho nového domčeka.

Táto nová časť disponuje cca 40timi novými pozemkami, kde s určitosťou v budúcnosti vyrastie mnoho nových domov a teda tu vznikne úplne nová komunita. Nakoľko sa táto časť nachádza na samom vrchu obce, tak výhľady sú nezameniteľné. To vám však odporúčam vyskúšať na vlastné oči.

Cena jedného pozemku s výmerou 742m² je 75.000 eur (pre platcu dph 75.000 eur + dph). Ak by ste mali záujem o tento krásny pozemok, neváhajte ma konktaktovať na číslo 0911 337 969.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Ladislav Šosták***
Telefón: ***+421 911 337 969***
E-mail: ***ladislav.sostak@diamondreality.sk***