



NOVOSTAVBA - VÝHODNÁ CENA

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Ulica:	Biela hora
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	106 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	440 m ²	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	106 m ²	Materiál:	tehla
Plocha pozemku:	440 m ²	Zateplený objekt:	áno
Zastavaná plocha:	125 m ²	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Terasa plocha:	25 m ²
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ALENA HOLOTOVÁ - DIAMOND REALITY HUMENNÉ - EXKLUZÍVNE.

Snívate o novom, luxusnom bývaní, kde sa budete po celý rok cítiť ako na dovolenke ? Alebo chcete rozumne investovať a tak zabrániť inflácií, aby znehodnotila vaše úspory ? Snívate, ale neveríte, že je to možné ? Ja vás presvedčím o opaku.. Stačí sa len správne rozhodnúť...

V ponuke na predaj je krásny , moderný rodinný dom, ktorý je situovaný v blízkosti Michaloviec v atraktívnom prostredí Zemplínskej šíravy - BIELA HORA - "Prímestská".

Predmetná nehnuteľnosť je murovaná novostavba, ktorá efektívne a účelovo spĺňa podmienky

celoročného bývania. Je súčasťou radovej zástavby s napojením na dopravnú a technickú infraštruktúru - vodovod, kanalizácia, plyn.

Dispozícia je členená na nočnú časť s tromi spálňami a na dennú, ktorú tvorí otvorený priestor kuchyne s jedálňou a obýtnou halou. Centrálnu časť v strede dispozície tvorí chodba, technická miestnosť a kúpeľňa s WC. Letná terasa je prístupná z dennej časti. Otvorená garáž je súčasťou domu. Celková zastavaná plocha predstavuje 125 m². Pozemok je dostatočných 440 M².

Murovaná novostavba so zateplenou fasádou má osadené plastové okná - trojsklo. Sadrové omietky a biela maľovka v kombinácii so svetlou, lesklou dlažbou dávajú priestor pre zariadenie podľa vlastného vkusu. Tepelnú pohodu vytvára podlahové kúrenie, ktoré zabezpečuje plynový kotol.

Stačí urobiť kúpeľňu, inštalovať interiérové dvere, kuchynskú linku a objednať sťahovanie. Čo povieť? Rýchlovka, však ? Preto naváhajte a buďte medzi prvými, nech nezmeškáte vašu príležitosť.

Realistické vizualizácie, ktoré vám ponúkam, budú pre vás určite dobrou inšpiráciou

Nehnuteľnosť je možné financovať cez HÚ, ktorý vám bezplatne vybavíme.

Neváhajte a volajte !!! Prosím v pracovných dňoch v čase od 9.00 do 18.00 hod.

Som profesionálny realitný maklér s viac ako 400 predanými nehnuteľnosťami, pripravený pomôcť vám zrealizovať kúpu, predaj, alebo prenájom nehnuteľnosti absolútne profesionálne, zodpovedne a bezpečne, bez stresu a s právnou istotou.

VAŠA SPOKOJNOSŤ JE MOJIM CIEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alena Holotová
0907 925 636
holotova@diamondreality.sk

