



4 izbový byt na predaj na ulici Pekinská, Košice - Sídliisko Ťahanovce



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídliisko Ťahanovce
Ulica:	Pekinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	80 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	8	Materiál:	panel
Loggia:	áno - 1	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	8	Pivnica plocha:	1 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond Reality Vám ponúka 4 izbový byt na predaj s lodžiou na sídlisku Ťahanovce o výmere 80 m²(76 m² byt + lodžia 3 m² + pivnica 1 m²).

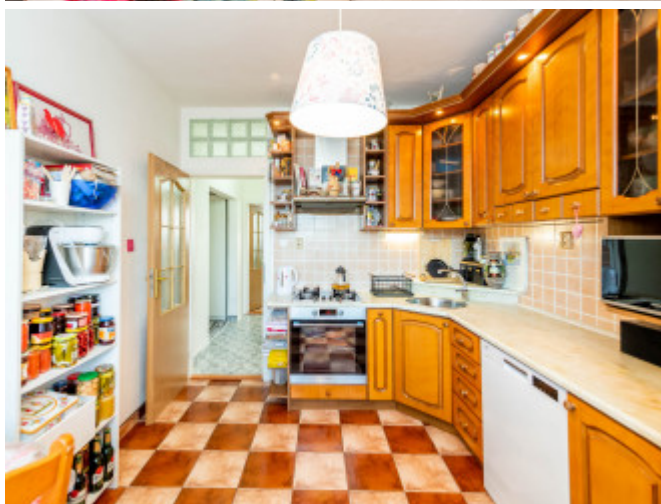
Pozrite si 3D OBHLIADKU bytu skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača:
<https://my.matterport.com/show/?m=nLzYZoQnvxr>

Byt sa nachádza na 8. poschodí z 8. na Pekinskej ulici. Nehnutelnosť je po čiastočnej staršej rekonštrukcii, ktorá okrem iného zahŕňa výmenu okien, plávajúce podlahy, murované jadro, obklady, dlažby atď. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, 3 izieb, kuchyne, obývačky, kúpeľne a samostatnej toalety. K bytu prislúcha aj PIVNICA a LODŽIA. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, ktorá uspokojí všetky Vaše potreby. Byt je ideálny aj ako investícia na následný prenájom, vzhľadom na dostupnosť do mesta, okolie a možnosti, ktoré toto sídlisko ponúka. Bytový dom sa nachádza v

blízkosti lesa, a tak si viete svoje voľné chvíle krátiť prechádzkami. Vo vnútrobloku sa nachádza ihrisko pre malé deti a nové dopravné ihrisko pre väčšie deti. Samotný bytový dom je zateplený a strecha je izolovaná. Susedia sú slušní a bezproblémoví. Na parkovisku pred bytovým domom je naplánovaná výstavba parkovacieho domu.

Pozrite si viac FOTO bytu skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača:
https://drive.google.com/drive/folders/1-i5F00anFQrAx6yQ7Rjfyu4iz_jDUpoR

Cena 144.990 eur zahŕňa kompletný servis našej realitnej kancelárie, vrátene poplatkov právneho servisu a nákladov spojných s prevodom nehnuteľnosti. Pre informácie o predmetnej nehnuteľnosti kontaktujte, prosím Ing. Vladimíra Koscelanského na tel. č. 0903 302 483 alebo na mail: koscelansky@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Vladimír Koscelanský

Telefón:

0903 302 483

E-mail:

koscelansky@diamondreality.sk

