



Predaj pozastavený ! 3-izb.byť Košice-SEVER ,výtah, balkón, TEHLA



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Vodárenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Energetický certifikát:	áno
Celková plocha:	63 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	63 m ²	Materiál:	tehla
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. Patrik Janok, RSc. a Diamond Reality ponúka na predaj 3-izbový tehlový byt v širšom centre Košíc v lokalite Sever na Vodárenskej ulici č.25. Vchod z ulice Národná Trieda.

viac info : <https://patrikjanok.sk/predaj-3-izb-byt-vodarenska/>

Byť sa nachádza na 6/7 poschodí a dostanete sa doň pohodlne výťahom, čo sa o 3-izbovom byte na SEVERE dá povedať len málokde. Už pri vstupe do bytu cítite dobrú tepelnú pohodu tehlového bytu. Balkón je na južnú stranu.

V byte je 12 ročná rekonštrukcia, ktorá zahŕňa výmenu elektroinštalácie, murované jadro, plastové okná, laminátové podlahy, odťah digestora v kuchyni je do odvodového potrubia.

Toaleta je samostatná, kúpeľňa s vaňou.

V predsieni a spálni je úložný priestor vo veľkých vstavaných skriniach .

Medzi obývačkou a detskou izbou sú posúvne dvere z borovicového dreva.

Posedenie v kuchyni pri kávičke s výhľadom na dominantu Košíc - kopec Hradová je hotový relax.

Bytový dom je revitalizovaný, zateplený, s novým nákladným výťahom a balkónom.

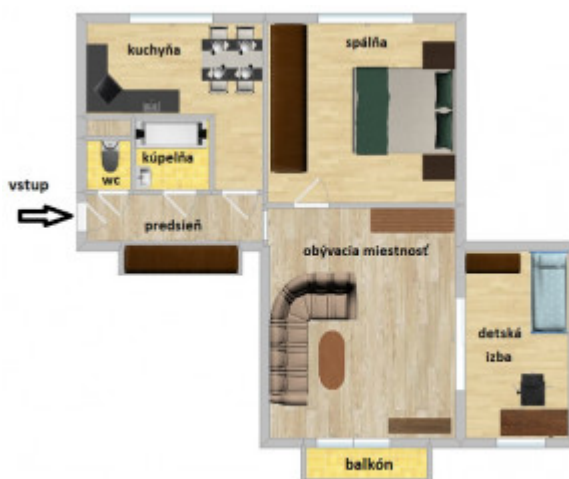
Všetko čo potrebujete k životu je v dosahu peši. Potraviny Billa, Fresh, Teta Drogeria, MŠ, školy, lekáreň a hlavne bezprostredná blízkosť prírody, park Anička, Čermelské údolie. Ideálne aj pre niekoho, kto má aj domáceho miláčika.

Byt je na predaj aj so zariadením a vybavením a je vhodný na bývanie pre rodinku, alebo zamilovaný párik. Ak uvažujete o kúpe a následnom nájme tohto bytu, tak tento byt sa prenajme veľmi rýchlo, lebo je v blízkosti Veteriny.

Predaj tohto bytu vám sprostredkuje vždy dobre naladený realitný maklér a konzultant Mgr.Patrik Janok,RSc.

volajte kedykoľvek m.0905513697

viac infošiek na www.patrikjanok.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Patrik Janok, RSc.

0905 513 697

janok@diamondreality.sk

