



Rezervované! Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Čechynce



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Čechynce
Ulica:	nemá
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	360 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Voda:	studňa a vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno - 2 autá
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1597 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	360 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1597 m ²	Materiál:	tehla
Energetický certifikát:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Parkovanie:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond reality Nitra ponúka na predaj poschodový rodinný dom v malebnej obci Čechynce.

Ide o udržiavaný dom v pôvodnom, zachovalom stave pripravený na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Výhodou tejto ponuky, že dom je pripojený na všetky inžinierske siete: elektrina, voda, plyn, kanalizácia.

Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom. Okná sú drevené. Na pozemku sa nachádza studňa.

Dispozičné riešenie: kuchyňa s obývačkou, na poschodí štyri samostatné izby, dve toalety, vaňa.

Plocha pozemku 1597 m². Úžitková plocha 360 m². Výhodou tejto ponuky je 8 árový stavebný pozemok za domom so šírkou 14 m.

Energetický certifikát nebol vyhotovený.

Cena dohodou.

K domu patrí jedna garáž vpredu a druhá garáž vedľa domu. Dvor ponúka dostatok parkovacieho miesta. Vynikajúce spoje do Nitry. V prípade záujmu volajte na číslo 0908133421 alebo píšete na beneova@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Bernardína Beneová

Telefón:

0908 133 421

E-mail:

beneova@diamondreality.sk

