



NA PRENÁJOM RODINNÝ DOM NA RASTISLAVOVEJ ULICI, KOŠICE



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	108 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	400 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	108 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	400 m ²	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Zastavaná plocha:	108 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na PRENÁJOM rodinný dom s pozemkom vo výbornej lokalite na JUHU na Rastislavovej ulici. DOM MÔŽETE UŽÍVAŤ AJ SO ZVIERATAMI. Vhodné aj ako ubytovanie pre robotníkov firmy.

>>>3D PREHLIADKU si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača: <https://my.matterport.com/show/?m=7wxvoXAYLkm>

>>>Odkaz na GOOGLE STREET VIEW(ulica: Rastislavova 47): <https://sdu.sk/5Ez3>

Rodinný dom sa nachádza na Rastislavovej ulici, veľmi známej a frekventovanej ulici v Košiciach. Je situovaný na pozemku s rozlohou 400 m² a samotný rodinný dom disponuje úžitkovou výmerou cca 108 m². Dispozícia domu nám ponúka priestranú vstupnú verandu, kotolňu, kúpeľňu, samostatné WC, po ľavej strane sa dostaneme cez kuchyňu do jednej izby a miestnosti s prechodom do podkrovia a po pravej strane sa po chodbe dostaneme do ďalších dvoch izieb. Dom je v pôvodnom stave,

rekonštrukcia sa dotkla len výmeny plastových okien a v prednej časti je dom zateplený s novou omietkou. Za domom je naozaj priestranná záhrada so záhradným domčekom. Nachádzajú sa tu kompletne inžinierske siete: kanalizácia, mestská voda, elektrina, plynové kúrenie. Čo sa týka lokality nachádzame sa len pár metrov od samotného centra Košíc a v blízkosti nájdete kompletnú občiansku vybavenosť (základná škola, škôlka, nemocnica, potraviny, obchodné centrum, pošta a neďaleko samotná hlavná ulica). Zavolajte MGR. LUKÁŠOVI SOPKOVI, MBA, LL.M. na telefónne číslo 0902 198 170 a dohodnite si obhliadku. Cena 850 eur/mesačne. Energie(plyn, elektrina a voda) si uhradíte Vy na základe skutočnej spotreby. Nájomné sa platí za aktuálny mesiac. **NEPOŽADUJEME DEPOZIT!**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón: **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

