



NA PREDAJ 5 IZBOVÝ RODINNÝ DOM - SLNEČNÁ



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Krupina
Obec:	Krupina
Ulica:	Slnečná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	199 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Celková plocha:	295.2 m ²
Úžitková plocha:	199 m ²
Plocha pozemku:	1007 m ²
Zastavaná plocha:	165 m ²
Podlahová plocha:	199 m ²
Počet podlaží:	2
Počet izieb:	5
Balkón:	áno
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút

Počet kúpeľní:	2
Parkovanie:	vlastné vyhradené
Voda:	verejný vodovod
Krb:	áno
Zariadenie:	nezariadený
Garáž:	áno
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	ČOV
Materiál:	tehla
Zateplený objekt:	áno
Terasa:	áno
Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond Reality Zvolen Vám ponúka na predaj **5-izbový rodinný dom** s garážou na ulici Slnečná - v meste Krupina.

Rodinný dom sa nachádza na rovinatom pozemku o rozlohe **1007 M2**. Na pozemku sa nachádza plechová dvojgaráž a pozemok je oplotený.

Strecha domu, je sedlová a dom je v osobnom vlastníctve. Rodinný dom je postavený zo stavebného materialu tehla a je zateplený.

Dispozičné riešenie:

1NP: vstup do priestrannej chodby, komora, kuchyňa a obývacia izba otvorená s jedálňou , samostatné wc, kúpeľňa so sprchovým kútom.

2NP : schody, detská izba, detská izba s balkónom, spálňa s balkónom, detská izba s balkónom, kúpeľňa s vaňou a wc.

Základná charakteristika:

- **pozemok** o rozlohe - **1007 M2**
- **zastavaná plocha** o rozlohe - **165 M2**
- **úžitková plocha** o rozlohe - **199 M2**
- **obytná plocha** o rozlohe - **96,20 M2**
- betonová škridľa - Tondach
- hromozvod
- 3x 800L - Hliníková nádrž na dažďovú vodu
- **krb** (prieduchy do všetkých miestností okrem jednej detskej izby)
- **vykurovanie elektrické (denný a nočný prúd)**
- euro okná - drevené (žalúzie)
- plávajúce podlahy v izbách
- chodba, kúpeľňa a wc keramická dlažba
- **nová kuchynská linka (zabudovaná mikrovlnka, indukčná varná doska, rúra, umývačka riadu)**
- na pozemku sa nachádza (broskyňa, čerešňa, jablón, Hruška, drevená jahoda, černice, maliny, hrozno biele, muchovník krík, okrasné dreviny- vavrínovce a iné.)
- oplotený pozemok
- plechová dvojgaráž
- vhodný na trvalé bývanie
- osobné vlastníctvo
- hotovosť/ hypotekárny úver

Naše služby zahŕňajú Diamond Reality balíček - pomocou ktorého Vám zabezpečíme všetko potrebné ku kúpe, vrátane profesionálneho právneho a hypotekárneho poradenstva až po odovzdanie nehnuteľnosti.

Ak máte záujem o kúpu, prípadne potrebujete viac informácií, kontaktujte ma na t.č. **0947 941 256** a na **mojziso@diamondreality.sk**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Jana Mojžišová

Telefón:

0947 941 256

E-mail:

mojzisova@diamondreality.sk

