



Na predaj 1 izbový byt s lodžiou, Petzvalova ul., sídlisko Terasa, Košice

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Petzvalova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	suterén
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	35 m ²	Celková plocha:	35 m ²
Podlahová plocha:	35 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet logíí:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť Diamond Reality Vám ponúka na predaj útulný 1-izbový byt v zachovalom udržiavanom pôvodnom stave s úžitkovou plochou bytu 35 m² na Petzvalovej ulici v Košiciach v mestskej časti Terasa. Byt sa nachádza na 2. poschodí 3 poschodového zatepleného bytového domu. Dispozične pozostáva z obývačky, kuchyne, kúpeľne, WC, predsiene a presklenej lodžie s prístupom z kuchyne. Príslušenstvom k bytu je aj priestranná pivnica (2,5m²). Bytové jadro je z umakartu ale je vo veľmi zachovalom stave tak ako aj celý byt. Podlahy sú plávajúce, okná sú plastové. V kuchyni je nový plynový sporák. Byt je kompletne zariadený a takto sa aj v prípade záujmu predáva. Byt je orientovaný na západnú stranu. V prípade investičnej kúpy tohto bytu je takto zariadený byt možné hneď prenajať. Mesačné zálohové platby vrátane elektriny a plynu neprekročili

100 eur.

ODKAZ NA 3D OBHLIADKU BYTU: <https://my.matterport.com/show/?m=5NrNhA75Rbk>

Cena tohto bytu je **99.999 eur** vrátane kompletného právneho servisu a provízie RK. Pre bližšie informácie o tejto nehnuteľnosti kontaktujte Ing. Vladimíra Koscelanského na telefónnom čísle **0903 302 483** alebo prostredníctvom e-mailu: **koscelansky@diamondreality.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Koscelanský

0903 302 483

koscelansky@diamondreality.sk

