



AKO V RODINNOM DOME



145 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Ulica:	Pod hradom
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	290 m ²	Celková plocha:	290 m ²
Zastavaná plocha:	110 m ²	Terasa plocha:	20 m ²
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno
Sklad:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2023		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ALENA HOLOTOVÁ - DIAMOND REALITY HUMENNÉ - EXKLUZÍVNE.

Kvalita bývania je posudzovaná z viacerých aspektov. Jedným z najdôležitejších je lokalita, nasleduje priestorový komfort, vek stavby, vlastné parkovanie a v neposlednom rade susedia.

Kedže projekt, ktorý vám prinášam spĺňa všetky uvedené požiadavky, dávam ho do mimoriadnej

pozornosti.

Nový bytový dom *VIP HOUSE* je dvojpodlažná, murovaná stavba, rozdelená na 4 luxusné apartmány s dvomi vlastnými parkovacími miestami, terasou a záhradkou, 2 trojizbové a 3 dvojizbové, nadrozmerné byty, každý s balkónom a vlastným parkovacím miestom.

VIP HOUSE je situovaný v tichej uličke Pod hradom v malebnom mestečku Strážske, ktoré je vzdialené len 10 km od Humenného a Vranova a 15 km od Michaloviec.

Nadštandardné použité stavebné materiály, kvalitné okná s trojsklom, zateplená fasáda, vlastné vykurovanie a výborné tepelno-izolačné vlastnosti stavby, zaručujú ekonomické bývanie v tejto nehnuteľnosti.

TROJIZBOVÝ APARTMÁN S PRACOVNÝM OZNAČENÍM "D" JE TOHO VŠETKÉHO SÚČASŤOU.

Sitovaný je v pravej časti bytového domu s východo-západnou orientáciou s priestrannou terasou, samostaným vstupom a nádherným výhľadom do vlastnej záhrady v ktorej je umiestnený záhradný domček. Všetko o celkovej ploche 290 m². Samotný byt s terasou o veľkosti 110 m² navodzuje pocit rodinného domu.

Interiér je rozdelený na modernú obývaciu izbu, ktorá je elegantne spojená s veľkorysou kuchyňou, spáľňu, detskú izbu, priestrannú kúpeľňu s vaňou, oddelené WC a technickú miestnosť. Plusom sú nepriechodné izby.

Podlahové kúrenie zvyšuje komfort bývania.

Ponúkaná nehnuteľnosť sa predáva v stave "na kľúč" bez zariadenia.

Fotografie sú vizualizácie daného apartmánu.

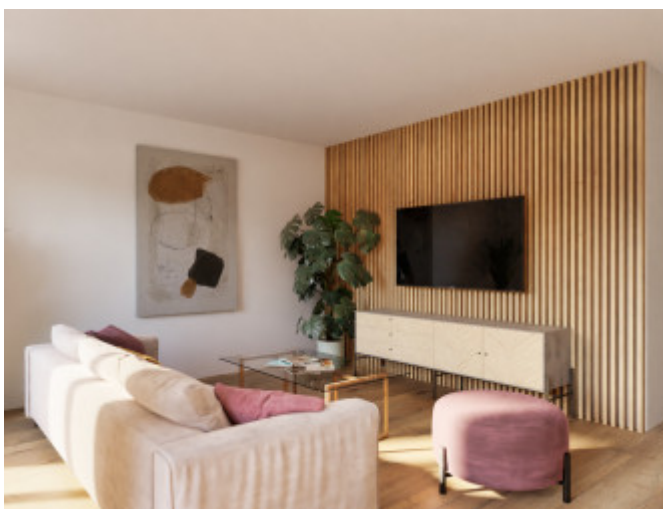
Nepremeškajte svoju príležitosť. Apartmány sú len štyri.

Možnosť kúpy na HÚ, ktorý vám bezplatne vybavíme !!!

Som profesionálny realitný maklér, pripravený pomôcť vám kúpiť, prediť, alebo prenajať vašu nehnuteľnosť absolútne profesionálne, zodpovedne a bezpečne, bez stresu a s právnou istotou.

Neváhajte a kontaktujte ma prosím v pracovných dňoch v čase od 9.00 - 18.00 hod

VAŠA SPOKOJNOSŤ JE MOJIM CIEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alena Holotová

0907 925 636

holotova@diamondreality.sk

