



## Na predaj 1,5 izbový byt po rekonštrukcii, Lomonosovova ulica, Košice - Juh



### Aktívne

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Košice IV    |
| Obec:            | Košice-Juh   |
| Ulica:           | Lomonosovova |
| Druh:            | Byty         |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt |
| Typ:             | Predaj       |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                     |                   |
|------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| Status:          | aktívne           | Verejné parkovanie: | áno               |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Výťah:              | áno               |
| Úžitková plocha: | 40 m <sup>2</sup> | Poschodie:          | 7                 |
| Stav:            | úplne prerobený   | Celková plocha:     | 40 m <sup>2</sup> |
| Počet izieb:     | 2                 | Pivnica plocha:     | 2 m <sup>2</sup>  |
| Loggia:          | áno               | Počet pivníc:       | 1                 |
| Pivnica:         | áno               | Orientácia:         | západ             |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond Reality Vám predstavuje exkluzívnu ponuku 1,5 izbový byt po KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII o rozlohe 40m2 na ulici Lomonosovova v lokalite Košice - Juh. Tento byt je situovaný na 7/8 poschodí. Dispozícia bytu: chodba, spálňa, kúpeľňa spojená s WC, obývačka prepojená s kuchyňou. K bytu patrí PIVNICA a taktiež aj veľká 6 metrová LODŽIA. Orientácia okien - ZÁPAD.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou: vymenené okná, brána, zrealizované zateplenie, nový výťah. Okrem toho táto lokalita poskytuje vynikajúcu občiansku vybavenosť a bezproblémové parkovanie, čo robí z tohto bytu ideálne miesto na život.

Cena tohto bytu je 139.999 eur, vrátane kompletného právneho servisu a provízie RK. Pre bližšie informácie o tejto nehnuteľnosti kontaktujte Mgr. Lukáša Sopka, MBA, LL.M. na tel. čísle 0902 198 170 alebo prostredníctvom e-mailu: [sopko@diamondreality.sk](mailto:sopko@diamondreality.sk).



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**  
Telefón: **0902 198 170**  
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

