



ÚSPEŠNE PREDANÉ



105 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	SNP
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	400 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Špažza:	áno
Úžitková plocha:	149 m ²	Celková plocha:	400 m ²
Zastavaná plocha:	90 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	pôvodný stav	Orientácia:	juh

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ALENA HOLOTOVÁ - DIAMOND REALITY HUMENNÉ - EXKLUZÍVNE.

Som profesionálny realitný maklér so sedemročnými skúsenosťami a s predajom takmer 500 nehnuteľností. Dovolím si neskromne tvrdiť, že nehnuteľnostiam v plnom rozsahu rozumiem a s určitou viem posúdiť, ktorá nehnuteľnosť je zaujímavá aj z pohľadu ceny tak, ako v tomto prípade...

Rodinný dom s garážou, ktorý je situovaný v blízkosti centra na ulici SNP 63 v Snine, je toho dôkazom.

Rátajte so mnou !

Cena 4 árového, oploteného pozemku so všetkými inžinierskými sieťami a garážou je v danej lokalite 40.000 eur. Koľko nám ostáva na dom s úžitkovou plochou cca 140 m² ? Neuveriteľných len 60.000 eur.

FANTASTICKÉ.

Ponúkaný rodinný dom je 60 ročná, dvojpodlažná, murovaná stavba, postavená na rovinatom pozemku o veľkosti 400 m². Pozostáva z 5 izieb, kuchynky, kúpelne s WC, chodby a verandy. Dom i keď v pôvodnom, ale dobrom stave s bezchybnou strechou, plne funkčným plynovým kúrením, kanalizáciou, vodovodnou a elektrickou prípojkou a z časti vymenenými plastovými oknami, ponúka možnosť okamžitého nasťahovania, alebo modernizácie podľa vlastného uvaženia

Nehnutelnosť v danej lokalite je vhodná nielen na bývanie, ale tiež ponúka možnosť komerčného využitia, ako napr. kancelárie, ambulancie, služby, alebo obchod.

Parkovanie možné vo dvore, alebo na okraji cesty..

Tak neváhajte a kontaktujte ma prosím v pracovných dňoch v čase od 9.00 - 18.00 hod., t.č. 0907 925 636. Osobné stretnutie a obhliadka nehnuteľností je najlepší spôsob pre vaše správne rozhodnutie.

VAŠA SPOKOJNOSŤ JE MOJIM CIEĽOM !!!

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Alena Holotová

0907 925 636

holotova@diamondreality.sk

