



## Na predaj 4 izbový byt Nitra spodok Klokočiny - vyhl'adávaná lokalita



153 000 €

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj   |
| Okres:           | Nitra             |
| Obec:            | Nitra             |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 4-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 82 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                   |                   |                   |
|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Status:         | aktívne           | Úžitková plocha:  | 82 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:    | osobné            | Balkón:           | nie               |
| Stav:           | úplne prerobený   | Zateplený objekt: | nie               |
| Celková plocha: | 84 m <sup>2</sup> | Terasa:           | nie               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4 izbový byt nachádzajúci sa v Nitre, na Klokočine na Čajkovského ulici. Byt je po rekonštrukcii - nová kúpeľňa, kuchyňa, bytový dom je zateplený, stupačky vymenené. Výmera bytu 84m2. Nachádza sa na 6. poschodí. Dispozičné riešenie: priestranná vstupná chodba, samostatná toaleta, kúpeľňa vybavená vaňou, štyri samostatné izby. Jedna izba má balkón. Energetický certifikát nie je k dispozícii. Cena 153.000 eur. V cene je zabezpečený kompletný právny servis zaručený advokátskou kanceláriou, všetky poplatky súvisiace s prevodom. Najlepšie financovanie na trhu.

V prípade záujmu volajte na číslo 0905 699 670 alebo píšete na [skolnik@diamondreality.sk](mailto:skolnik@diamondreality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Jozef Školník**  
**0905699670**  
**[skolnik@diamondreality.sk](mailto:skolnik@diamondreality.sk)**

