



3 - izbový rodinný dom na predaj v obci Drienovec



141 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Drienovec
Ulica:	Drienovec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	720 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	130 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Plyn - na pozemku:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	čistička odpadových vôd:	
Špajza:	áno	Telefón:	áno
Dielňa:	áno	Internet:	áno
Celková plocha:	720 m ²	Káblová TV:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dominika Jašová v zastúpení Diamond Reality Vám ponúka na predaj 3 - Izbový rodinný dom v obci Drienovec, ktorý je obklopený nádhernou prírodou a zároveň poskytuje skvelú dostupnosť iba 25 minút od Košíc.

Základné informácie:

- Úžitková plocha: 130m².

- Rozloha pozemku: 720m2.

- Inžinierske siete: voda, kanalizácia, elektrina a plyn.

- Rozsiahla rekonštrukcia od novej strechy, podláh, plastových okien až po nové kúrenie a elektroinštaláciu.

- Rodinný dom je na predaj vrátane kompletného zariadenia a spotrebičov.

Okolie:

- Dom je situovaný v pokojnej časti, v strede obce. Je vhodný na bývanie pre rodiny s deťmi a zároveň aj ako investičná príležitosť. Rovinatý pozemok je rozsiahly s udržiavanou záhradou, kde si môžete ľahko vybudovať bazén, vytvoriť záhradnú oázu alebo ho môžete využiť pre ďalšie možnosti investície.

- V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (pošta, základná škola, materská škola, vlaková a autobusová zastávka, potraviny).

Cena tejto nehnuteľnosti je 141 000€ vrátane kompletného zabezpečenia prevodu vlastníckych práv, právneho servisu, vypracovania všetkých zmlúv. Právna istota je zabezpečená advokátskou kanceláriou.

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať!

☎ / SMS / WhatsApp: +421 949 840 473

Instagram: @dominikajasova_realitnymakler

Feel free to contact me for real estate assistance in English or Hungarian.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dominika Jašová

Telefón:

0949840473

E-mail:

jasova@diamondreality.sk

