



ÚSPEŠNE PREDANÉ

148 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	26.novembra
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2020
Úžitková plocha:	80 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	5
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	4
Počet izieb:	3	Celková plocha:	80 m ²
Loggia:	áno	Orientácia:	juh
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ALENA HOLOTOVÁ - DIAMOND REALITY HUMENNÉ - EXKLUZÍVNE.

Na predaj je pripravený nadštandardný, kvalitne a s citom pre estetiku zrekonštruovaný 3 izbový, štýlový byt.

Priestranný byt o rozlohe 80 m² pozostávajúci z obývacej izby, spálne, detskej izby, kuchyne, šatníka, kúpeľne so sprchovacím kútom, oddeleného WC a murovanej pivnice je situovaný na 4. poschodí v zrekonštruovanom, bytovom dome s novým výťahom na ulici 26.novembra v Humennom. Výborná

severo - južná orientácia zabezpečuje príjemnú, tepelnú pohodu a svetlosť celého bytu. Obývacia izba orientovaná na juh je klimatizovaná.

Nákladná rekonštrukcia obsahla: nové omietky, sadrokartónový strop s podsvietením koľajnice pre záclony a závesy, kvalitné podlahy v kombinácii s dlažbou, biele, interiérové dvere s obložkami, značkové bezpečnostné - vchodové dvere, medené elektrické rozvody, vodovodné rozvody, radiátory, plastové okná so žalúziami a sieťkami proti hmyzu, kuchyňa so vstavanými spotrebičmi, kúpeľňa s komfortným, sprchovacím kútom, WC,

Spoločenstvo vlastníkov bytov zaručuje efektívnu hospodárnosť so spoločnými financiami.

Byt sa predáva kompletne zariadený, vrátane práčky, televízora, svietidiel, klimatizácie a obrazov.

DOHODA MOŽNÁ !!!

Možnosť kúpi na HÚ, ktorý vám pomôžeme bezplatne vybaviť.

TERMÍN PRVEJ OBHLIADKY JE URČENÝ NA PIATOK 03.05.2024

Neváhajte a kontaktujte ma prosím v pracovných dňoch v čase od 9.00 - 18.00 hod. Osobné stretnutie a obhliadka nehnuteľností je najlepší spôsob pre vaše správne rozhodnutie.

Som profesionálny realitný maklér s najväčším počtom predajov v našom regióne, pripravený pomôcť vám zrealizovať kúpu, predaj, alebo prenájom absolútne profesionálne, zodpovedne a bezpečne, bez stresu a s právnou istotou.

VAŠA SPOKOJNOSŤ JE MOJÍM CIEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Alena Holotová
0907 925 636
holotova@diamondreality.sk

