



Domov pre náročných, len 15 minút od Košíc

149 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Bohdanovce
Ulica:	Bočná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	509 m ²
Plocha pozemku:	506 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	119 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	140 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	119 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nie ste stvorení na život medzi štyrmi stenami bytu, kde aj ranná káva má svoj čas, lebo steny sú tenké ako papier? Ak cítite, že vaša rodina potrebuje viac priestoru, viac slobody a viac ticha, čítajte ďalej.

Predstavte si....ako v letný večer sedíte na vlastnej terase, deti sa naháňajú po tráve, v pozadí hrá hudba a vy viete, že toto je váš kus pokoja – vaša oáza neďaleko mesta. A čo je najlepšie? Bez veľkej hypotéky ako na palác.

Pozrite sa na toto:

Priestranný 4-izbový rodinný dom v obci Blažice s veľkorysými 140 m² zastavanej plochy, súkromie už nikdy nebude problém.

Pozemok 506 m² + možnosť dokúpiť ďalších 504 m² – ideálny pre budúce hospodárstvo, alebo ďalší

dom, keď deti dospejú, koniec strachu o budúcnosť.

Vlastná terasa, súkromie, pokoj a dobrí susedia - cítite tú slobodu?

Cena na kľúč len 228 000 € (oproti podobným domom v lokalite úspora až 70 000 €).

Hrubá stavba už za 149 990 € - možnosť doladiť interiér podľa seba - to ako sa vo vašom domove cítite je dôležité.

Ak hľadáte istotu a kvalitné bývanie za férovú cenu, toto bude VAŠA CESTA.

NENECHAJTE SI UJSŤ BONUS pre investorov:

Dokúpíte ďalší pozemok za 40 000 € a otvoríte si možnosť výstavby ďalšieho domu - pre deti, rodičov, alebo na prenájom.

Lokalita: Blažice (Košice - okolie)

Rýchla dostupnosť do mesta, iba 15minút

Pokojná ulica mimo hlavnej cesty

Zastavané územie - žiadne riziká výstavby „niekedy v budúcnosti“

Ideálne pre rodinu s deťmi, ktorá hľadá kombináciu prírody a komfortu

POZRITE SI VIZUALIZÁCIU:

Video-vizualizácia, ako tento domček s potenciálom, môže vyzeráť je dostupná na tomto linku: <https://lnk.sk/uikz>

Rezervácia len za 4 000 € - časovo obmedzená ponuka!

Trh sa hýbe, ceny sa menia. Tento dom nebude dlho dostupný. Nezmeškajte šancu začať novú kapitolu života - s domom, ktorý rastie s vami.

Zavolajte mi ešte dnes: 0911 376 632

Alebo mi napíšte správu a dohodneme si obhliadku.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Miroslav Klimek, PhD.

Telefón:

0911 376 632

E-mail:

klimek@diamondreality.sk

