



Ponuka na predaj 2 izbový byt Košice-Dargovských hrdinov, ul. Kpt. Jaroša

164 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Kpt. Jaroša
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	58 m ²
Úžitková plocha:	56 m ²	Plocha loggie:	2 m ²
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	2 m ²
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponuka na predaj 2 izbový byt Košice-Dargovských hrdinov, ul. Kpt. Jaroša

Mgr. Kamil Špegár v zastúpení Diamond Reality Vám ponúka na predaj 2 izbový byt na sídlisku Dargovských hrdinov.

Byt je s výnimočným výhľadom na celé Košice, je o výmere 56 m²

Byt prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňala zmenu dispozície, výmenou kuchynskej

linky, výmenou sanity v kúpeľni a WC, plastových okien a plávajúcej podlahy.

Bytový dom je zateplený s novým výťahom.

POČET IZIEB : 2

VÝMERA: 56 m²

PIVNICA: Áno

POSCHODIE: 7 z 7

ORIENTÁCIA BYTU: S/Z

MATERIÁL: panel

PODLAHA: plávajúca v kombinácii s keramickou dlažbou

OKNÁ: plastové

DVERE: bezpečnostné

Dispozične byt pozostáva z predsiene, obývacej izby s loggiou, samostatnou detskou izbou, spálňou, kuchyňou, kúpeľňou a WC. Byt disponuje pivnicou, klimatizáciou a v izbách sú vonkajšie hliníkové žalúzie. Loggia je presklená s prekrásnym výhľadom na celé Košice. Byt je vhodný aj na prenájom, ako investícia. V neposlednom rade aj pre rodinné bývanie.

VÝHODY:

- kompletná občianska vybavenosť*
- v blízkosti je MŠ a ZŠ*
- prekrásny výhľad*
- klimatizácia*
- v blízkosti je les, vhodný na prechádzky s domácim mazlíčkom*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Kamil Špegár

0905 982 116

spegar@diamondreality.sk

