



Na predaj dvojgeneračný dom alebo ubytovňa pri JLR v obci Výčapy - Opatovce s priestranným pozemkom



225 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Výčapy-Opatovce
Ulica:	Výčapy-Opatovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	102 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	častočne prerobený
Plocha pozemku:	1002 m ²	Celková plocha:	1002 m ²
Úžitková plocha:	200 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 6 - izbový rodinný dom s garážou v maľebnej obci Výčapy - Opatovce, len 14 km od mesta Nitra.

Dispozičné riešenie: na prízemí sa nachádza kuchyňa, tri izby, kúpeľňa, toaleta, špajza. Na poschodí je tiež trojizbový byt s kuchyňou, s toaletou a kúpeľňou.

Dom je podpivničený. Na pozemku sa nachádza garáž s montážnou jamou, letná kuchynka. Za domom je záhrada s viničom a s ovocnými stromami,

Energetický certifikát nie je k dispozícii.

Zastavaná plocha: 102 m².

Plocha pozemku: 1 002 m².

Dom je napojený na všetky inžinierske siete - elektrinu, studňu, plyn, kanalizáciu.

V obci je výborná občianska vybavenosť : škola, škôlka, kostol, zdravotné stredisko, kvetinárstvo, lekáreň, reštaurácia, stavebniny, kaderníctvo, potraviny.

Cena 225.000 eur. V cene je kompletný právny servis zaručený advokátskou kanceláriou, všetky poplatky súvisiace s prevodom. Využite financovanie cez naše hypotekárne centrum a získate znalecký posudok zadarmo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Bernardína Beneová

Telefón:

0908 133 421

E-mail:

beneova@diamondreality.sk

