



NA PREDAJ MENŠÍ 2 IZBOVÝ BYT | ulica Jakobyho | Košice - Stare mesto



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Jakobyho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	42 m ²	Poschodie:	7
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	42 m ²
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	juh
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Martin Simko a Diamond Reality vám ponúkajú na predaj útulný 2 izbový byt v pôvodnom stave v mestskej časti Košice - Staré mesto, na ulici Jakobyho.

Byt ma výmeru 42m², je na ideálnom 7/8 poschodí, slnečný, situovaný s orientáciou na juh a výhľadom na mesto

Byt je v pôvodnom stave, čo ponúka možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv. Výmenou prešli plastové okná a bezpečnostné dvere.

Dispozícia: vstupná chodba s úložným priestorom, kúpeľňa spojená s toaletou, spálňa a kuchyňa spojená s obývacou izbou, s možnosťou vytvorenia samostatnej izby. Byt nemá balkón/loggiu

K bytu prislúcha pivnica a komora, ktorá je hneď pri vstupe do bytu.

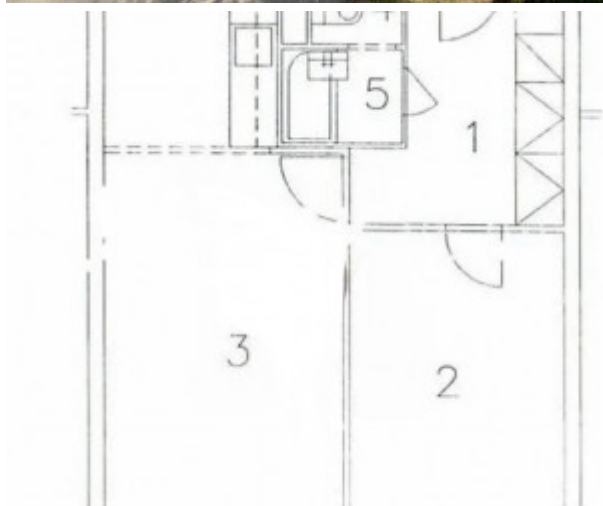
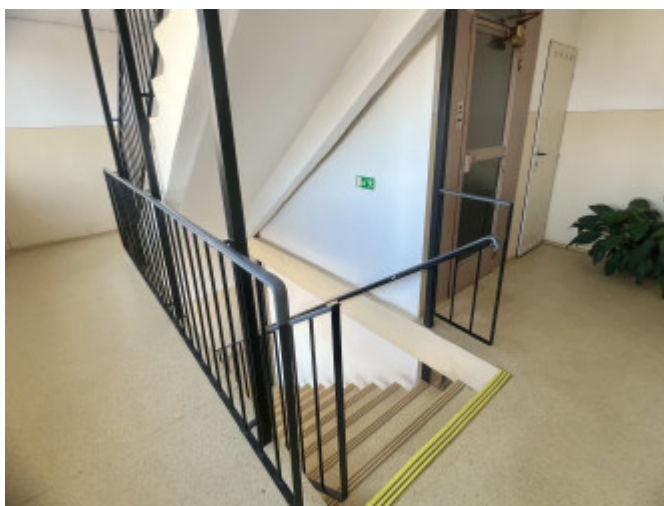
Bytový dom prešiel rekonštrukciou, je zateplený, menené stupačky, strecha taktiež po rekonštrukcii.

Výhoda tejto mestkej zóny je výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou, blízko centrum, rýchla dostupnosť na MHD, tiché a pokojné bývanie s bezproblémovým parkovaním.

Vďaka týmto atribútom je byt vhodný ako investícia s následným prenájom, alebo ako štartovací byt pre páry.

Byt je v osobnom vlastníctve - možná kúpa aj na hypotéku, s ktorou Vám rad pomôžem

Cena nehnuteľnosti je 153 000 Eur,- vrátane provízie a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Ak vás táto ponuka zaujala, tak ma neváhajte konktatovať na číslo **0903 255 172**.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Simko
0903 255 172
simko@diamondreality.sk

