



## REZERVOVANÝ - Na predaj 3 - izbový byt na Terasa, ulica Rožňavská (Košice - Západ)

165 000 €



|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Košice II    |
| Obec:            | Košice-Západ |
| Ulica:           | Rožňavská    |
| Druh:            | Byty         |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt |
| Typ:             | Predaj       |
| Úžitková plocha: |              |

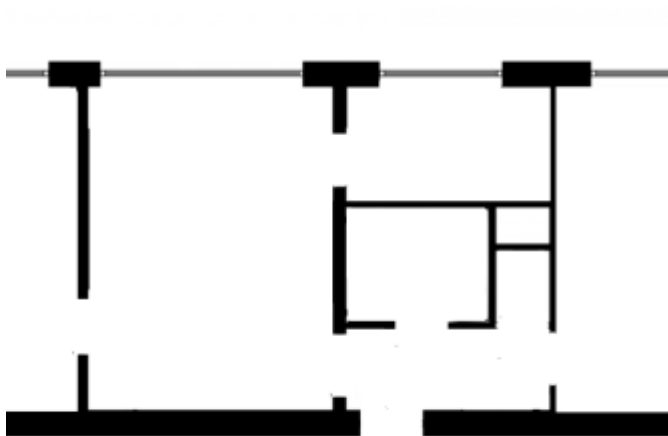
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                                       |                   |                    |                    |
|---------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Status:                               | aktívne           | Pozícia:           | posledné poschodie |
| Vlastníctvo:                          | osobné            | Poschodie:         | 3                  |
| Úžitková plocha:                      | 55 m <sup>2</sup> | Celková plocha:    | 55 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:                     | 55 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete: | áno                |
| Stav:                                 | pôvodný stav      | Voda:              | áno                |
| Počet izieb:                          | 3                 | Elektrika:         | áno                |
| Typ budovy:                           | panelová stavba   | Plyn:              | áno                |
| Počet poschodí od<br>prízemia vyššie: | 3                 | Kanalizácia:       | áno                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### REZERVOVANÝ

Ponúkame na predaj 3-izbový byt na ulici Rožňavská, v oblúbenej lokalite Košice - Západ(Terasa). Byt je v pôvodnom stave, ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Rozloha bytu je 55 m<sup>2</sup> a je situovaný na 3/3 poschodí zatepleného bytového domu BEZ VÝTAHU. Byt je v osobnom vlastníctve, takže kúpa je možná aj na hypotéku. Dispozícia bytu: vstupná chodba, kuchyňa, obývačka, 2 spálne, kúpeľňa, samostatné WC. Byt v cene 165.000 EUR sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. Výborná dostupnosť do centra mesta a dobré spojenie MHD. Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Ing. Vladimír Koscelanský**

**0903 302 483**

***koscelansky@diamondreality.sk***

