



REZERVOVANÝ - PREDAJ 1,5 IZBOVÝ BYT S KOMOROU A LODŽIOU NA ULICI RUŽÍNSKA, KOŠICE - ZÁPAD



155 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Ružínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od	8
Vlastníctvo:	osobné	prízemia vyššie:	
Úžitková plocha:	42 m ²	Poschodie:	2
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	40 m ²
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	6 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Typ výbavy:	nevybavený	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno	Voda:	áno
Verejné vonkajšie	áno	Elektrika:	áno
parkovanie:		Plyn:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ

Diamond Reality Vám ponúka na predaj menší 2 izbový byt s KUMBÁLOM a LODŽIOU v mestskej časti Košice - Západ(Terasa) na ulici Ružínska číslo 7. Byt o výmere 42 m2 je v totálne PÔVODNOM STAVE(len okná boli vymenené za plastové)!!! Nachádza sa na 2/8 poschodí a predstavuje skvelú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť na kompletnú rekonštrukciu a vytvorenie vlastného útulného a moderného bývania v najlepšej časti Terasy. Dispozícia: 2 izby, predsieň, WC, kúpeľňa,

kuchynský kút. komora na spoločnej chodbe pred bytom a veľká 6 metrová lodžia na ktorú je výstup zo spálne. NÍZKE NÁKLADY - cca 100 eur/mesačne. Bytový dom je zateplený a taktiež bol v bytovom dome vymenený výťah a brána.

Cena 155.000 EUR. Financovanie je možné aj prostredníctvom hypotéky, s ktorou vám radi pomôžeme. Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte kontaktovať Mgr. Lukáša Sopka, MBA, LL.M., na čísle 0902 198 170, mailom na sopko@diamondreality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón: **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

