



Ponúka na predaj RD Valaliky

259 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Valaliky
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	120 m ²
Plocha pozemku:	1113 m ²	Terasa plocha:	30 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	120 m ²	Elektrika:	áno
Skladová plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	kanalizácia:	
Špajza:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
		Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 3-izbový rodinný dom v obci Valaliky

Ponúkame na predaj 3-izbový rodinný dom v tichej a vyhľadávanej lokalite obce Valaliky, len 10 minút jazdy autom od Košíc. Dom s úžitkovou plochou 120 m² sa nachádza na rovinatom pozemku o výmere 1113 m².

Charakteristika nehnuteľnosti:

Dispozícia domu:

3 priestranné izby

Kuchyňa

Obývacia izba

Kúpeľňa

Samostatné WC

Chodba

Komora

Pivnica

Technické parametre:

Čiastočne podpivničený

Strecha: sedlová plechová

Okná: plastové

Kúrenie: plynový kotol

IS: mestská voda, kanalizácia

Exteriér:

Altánok na relax

Voliera pre psa

Vyvýšené záhony v záhrade

Ovocné stromy

Dostatočné parkovacie miesto

Lokalita a infraštruktúra:

Obec Valaliky je druhou najväčšou obcou v okrese Košice-okolie a leží len 10 km južne od Košíc, čo zaručuje výbornú dostupnosť do mesta. V obci je vybudovaná kompletná infraštruktúra vrátane optického internetu, mestská hromadná doprava je zabezpečená pravidelnou autobusovou linkou.

V prípade záujmu vám radi pomôžeme s vybavením financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru. Náš tím Vám poskytne poradenstvo a asistenciu pri výbere najvhodnejšieho riešenia pre vašu situáciu.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Kamil Špegár
0905 982 116
spegar@diamondreality.sk

