



## Na predaj rodinný dom vhodný aj ako rekreačná chata na Domaši POZOR ZNÍŽENÁ CENA



75 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Ondavské Matiašovce
Ulica:	hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Vidiecky dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	3000 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	3000 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - podlahové:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PhDr. Erika Majorošová Diamond Reality Prešov. Ponúkame Vám na predaj domček ktorý je vhodný aj na rekreáciu nakoľko je len 10 min. autom od Domaši.

Domček je v osobnom vlastníctve, pozostáva z kúpeľne, wc, kuchyne, 2 izby, chodba a letná kuchyňa.

Veľký pozemok 3000 m<sup>2</sup> s ovocnými stromami a veľká stodola.

Začatá rekonštrukcia - nová strecha tegola, elektrina, podlahové elektrické kúrenie, čistička odpadových vôd. Nedokončená rekonštrukcia - potrebné dokončiť vchodové dvere, chodbu a fasádu.

Domček je napojený na plyn, elektrinu a vodu má zo studne.

Chata je voľná ihneď po vyplatení.

*Ak hľadáte miesto pri vode s možnosťou relaxu ale aj investície, táto chata na Domaši, je presne to, čo hľadáte. Ideálny relax, tiché prostredie bez rušivých vplyvov.*

*Len pár minút od vodnej nádrže- ideálne na letné kúpanie, rybolov, či turistiku.*

*Domček je vhodný na celoročné bývanie ale aj ako víkendové pobyty, sezónne využitie prípadne ako investícia na prenájom.*

*Domček je 10 minút autom od zátoky Domaša Dobrá alebo Monika. Blízko hradu Čičva. Vranov nad Topľov a Himenné cca 15 minút autom. Milí susedia a pokojné miesto na rekreáciu.*

*Bližšie informácie na čísle 0940 883454 - PhDr. Majorošová.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **PhDr. Erika Majorošová**  
Telefón : **0940 883 454**  
E-mail: **majorosova.erika@diamondreality.sk**

