



REZERVOVANÝ Na predaj 1,5 izbový byt na Budovateľskej ul.



125 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Budovateľska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	38 m ²	Celková plocha:	38 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PhDr.Erika Majorošová Diamond reality Prešov s.r.o. ponúkam na predaj 1,5 izbový byt v lukratívnej lokalite širšie centrum mesta na Budovateľskej ul. Prešove.

Byt sa nachádza na 5.poschodí bytového domu, bez výťahu ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou. V celom byte sú plastové okná, v izbe veľké francúzske okno, kuchynská linka s el. sporákom a el. rúrou, kúpeľňa je spojená s WC, dlažby a plávajúca podlaha, murované jadro, atď. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľňou, kuchyňa spojená s obývačkou a izba s balkónom.

Byt je vhodný aj ako investícia, nakoľko má nájomníka ktorému stačí predĺžiť nájomnú zmluvu.

Byt sa predáva zariadený

.

Byt je voľný 1.7.2025

V blízkosti bytu je kompletná občianska vybavenosť (školy, škôlky, fitness, reštaurácie, banky, potraviny (Jednota, Kaufland, Tesco,), MHD, cyklistický chodník, park, je možnosť dokúpiť parkovanie pri bytovom dome a pod. atď..

Pre bližšie informácie o predmetnej nehnuteľnosti kontaktujte prosím realitnú poradkyňu: PhDr. Erika Majorošová 0940883454

Samozrejmosťou je kompletný právny servis a právna istota zabezpečená advokátskou kanceláriou. Taktiež Vám radi pomôžeme s hypotékou prostredníctvom nášho interného finančného centra, ktoré Vám sprostredkuje poskytnutie najlepšieho úroku na trhu. V oblasti realít Vám radi pomôžeme a Vaše dnešné sny premeníme na zajtrajšiu skutočnosť. Vaša realitná spoločnosť Diamond reality Prešov



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **PhDr. Erika Majorošová**
Telefón : **0940 883 454**
E-mail: **majorosova.erika@diamondrealit
y.sk**

