



NA PREDAJ 1,5 IZBOVÝ BYT S DVOMI LODŽIAMI

114 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Vranov nad Topľou
Ulica:	Sídlisko Juh
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	34 m ²
Úžitková plocha:	34 m ²	Plocha loggie:	6 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	2
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	juhozápad
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kristína HULIAKOVÁ zo spoločnosti Diamond Reality Vám ponúka na predaj 1,5 izbový byt s dvomi lodžiami po kompletnej rekonštrukcii.

Skopírovaním linku si môžete pozrieť VIDEOOBHLIADKU NEHNUTEĽNOSTI - <https://youtu.be/uvQUSbYIBhA>

ZHRNUTIE O NEHNUTEĽNOSTI

- Sídliisko Juh, Vranov nad Topľou
- úžitková plocha 34 m² + 2 lodžie (každá má 3m²)
- 6. poschodie z celkových 7. poschodí
- kompletná kvalitná rekonštrukcia
- zateplený bytový dom
- predáva sa kompletne zariadený
- k bytu prislúcha aj pivnica

O NEHNUTEĽNOSTI

Byt prešiel dôkladnou obnovou, pri ktorej boli vymenené všetky inštalácie – elektrina, voda, kúrenie – a zrenovované boli aj podlahy a celý interiér. V spálni sa nachádza vstavaná skriňa a byt sa predáva kompletne zariadený nábytkom, takže sa stačí len nasťahovať.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, spálne, kuchyne spojenej s obývacou izbou, kúpelne s WC a pivnice. K bytu patria aj dve zasklené lodžie s hliníkovou konštrukciou a dvojsklom typu STOPSOL, ktoré poskytuje ochranu proti slnku.

Byt sa nachádza na 6. poschodí bytového domu.

BYTOVÝ DOM

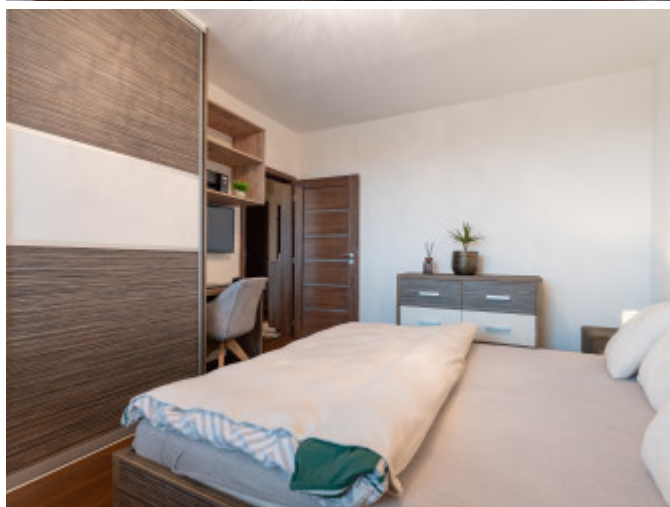
Bytový dom je panelový a je zateplený, čo prispieva k nižším nákladom na bývanie.

OKOLIE A OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ

Sídliisko Juh vo Vranove nad Topľou je tichá a oblúbená lokalita, kde máte všetko po ruke. V pešej dostupnosti nájdete potraviny, reštaurácie, poštu, lekára aj ďalšie bežné služby.

Lokalita ponúka aj dobré spojenie s centrom mesta a dostatok zelene na prechádzky či oddych po práci. Je to ideálne miesto pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s kompletnou vybavenosťou bez zbytočného ruchu.

Ak hľadáte útulné bývanie v pokojnej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou, tento byt na Sídlišku Juh môže byť tou správnou voľbou. Stačí sa len nasťahovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Kristína Huliaková

+421 903 705 351

huliakova@diamondreality.sk

