



NA PREDAJ STAVEBNÝ POZEMOK V OBCI BAŠKA



75 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Baška
Ulica:	neuveďená
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	393 m ²	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	23 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	393 m ²	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kristína **HULIAKOVÁ** zo spoločnosti Diamond Reality Vám ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Baška.

Skopírovaním linku si môžete pozrieť **VIDEOOBHLIADKU NEHNUTEĽNOSTI** - https://youtu.be/v7qU_0dFDY0

O NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame slnečný pozemok s výmerou 393 m² a ideálnymi rozmermi 16 × 23 metrov, situovaný v pokojnej časti pôvodne záhradkárskej lokality, ktorá sa postupne mení na obytnú zónu. V okolí už stojí viacero rodinných domov. Pozemok je mierne svahovitý, čo prináša možnosť využiť terén

na zaujímavé architektonické riešenie a zároveň ponúka pekný výhľad na okolitú zeleň a na mesto Košice.

INŽINIERSKE SIETE

- vodovodná prípojka sa nachádza priamo na pozemku
- možnosť napojenia na elektrinu – elektrický stĺp je priamo pred pozemkom
- verejná kanalizácia je v danej lokalite k dispozícii, s možnosťou napojenia

OKOLIE A OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ

Obec Baška sa nachádza približne 3 km mesta Košice, čo predstavuje približne 5 minút jazdy autom. Táto poloha ponúka ideálnu kombináciu kludu prírody a rýchlej dostupnosti do mesta (do centra mesta 15 minút autom).

V obci sa nachádza materská škola, potraviny a pošta.

Baška má tiež dobré dopravné spojenie, vďaka autobusovej linke, ktorá obsluhuje túto oblasť.

Pozemok ponúka ideálne miesto pre výstavbu rodinného domu – v pokojnom prostredí s dobrou dostupnosťou a rastúcim potenciálom lokality.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Kristína Huliaková

Telefón :

+421 903 705 351

E-mail:

huliakova@diamondreality.sk

