



Na prenájom menší 2 izbový byt na ulici Palkovičová



830 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Palkovičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	38 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	3 m ²
Úžitková plocha:	38 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	juhozápad
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Voda:	áno
Výťah:	áno	Elektrika:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	11	Kanalizácia:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom štýlový 1,5-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii – Košice-Sever, Palkovičova ulica číslo 8. Realitná kancelária Diamond Reality vám exkluzívne ponúka na prenájom krásny 1,5-izbový byt, ktorý prešiel kompletnou, kvalitnou a modernou rekonštrukciou. Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu (pod bytom sú pivnice), s výmerou 38 m² a navyše s lodžiou a pivnicou.

Dispozícia a vybavenie:

- chodba s veľkou vstavanou skriňou,

- kúpeľňa,
- WC,
- spálňa s posteľou, stolíkom so stoličkou,
- obývačka prepojená s kuchyňou so vstavanými spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, rúra, mikrovlnka, varná doska, umývačka riadu, digestor) + drez s batériou, ďalej sa nachádza v obývačke aj konferenčný stolík s pohovkou a televízny stolík s TV.

Rekonštrukcia zahŕňala:

- nové elektrické rozvody,
- murované jadro, sadrové omietky, podlahy,
- nové radiátory, interiérové dvere, bezpečnostné vchodové dvere,
- sadrokartónové stropy, obklady a dlažby,

Lokalita:

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Košice – Sever, ulica Palkovičova, s výbornou občianskou vybavenosťou: obchody, MHD, parky, školy, zdravotná starostlivosť – všetko nablízku.

Mesačný nájom: 830 € vrátane energií. Depozit: 830 € – platí sa v deň podpisu nájomnej zmluvy. Byt je voľný ihneď. Zaujala vás táto ponuka? Neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si obhliadku na telefónnom čísle 0902 198 170.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón: **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

