



Na predaj 3 izbový rodinný dom nachádzajúci sa v obci Družstevná pri Hornáde



235 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Družstevná pri Hornáde
Ulica:	Varovecká
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	135 m ²
Plocha pozemku:	285 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	135 m ²	Počet izieb:	3

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový čiastočne zrekonštruovaný rodinný dom nachádzajúci sa v obci Družstevná pri Hornáde. Dom pozostáva z obytnej prízemnej časti, je po celej ploche podpivničený a podkrovná časť je po celej ploche volná a pripravená na prerobenie na obytnú časť. Úžitková plocha obytnej časti je cca. 135m².

Technické údaje:

- Plocha pozemku: 285 m²
- Mesačné náklady: 170,-eur
- Okná: plastové v celom dome
- Voda: verejný vodovod + funkčná studňa
- Kanalizácia: obecná + betónová žumpa
- Plyn, elektro: áno
- Teplá voda: elektrický kotel
- Internet, TV: Antik

- Kúrenie: plynový kotol Guderus, radiátory
- Vybavenie kuchyne: zánovná kuchunská linka, plynový šporák, elektrická rúra, digestor,
- Stavebný materiál: miešané murivo
- Strešná krytina: kanadský šindel
- Podlahy: plávajúce podlahy, keramická dlažba

Cena nehnuteľnosti je 235.000 EUR a zahŕňa kompletný servis našej realitnej kancelárie, vrátane poplatkov právneho servisu a nákladov spojných s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Koscelanský

0903 302 483

koscelansky@diamondreality.sk

