



Na predaj 2 izbový byt Nitra centrum

Bernardina Beneová
REAL ESTATE AGENT

upujete alebo predávate, som
by som vám pomohla prejsť
aždým krokom procesu.

KONTAKT
0908133421
Ing. Bernardina Beneová
www.bernardinabeneova.sk
www.diamondreality.sk



140 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štúrova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond reality Nitra Vám predstavuje aktuálnu NOVINKU v podobe 2-izbového bytu s loggiou na 3. poschodí s výťahom v Nitre v centre na Štúrovej ulici. Byt s výmerou 58m² /+loggia/ je čiastočne prerobený. K bytu prislúcha i pivnica. Dispozične nehnuteľnosť pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej izby, ďalej priestrannej priechodnej obývacej izby s loggiou, chodbičky ktorá vedie do kuchyne a samostatnej toalety a kúpeľne. Byt ponúka výborný potenciál pre vlastné bývanie aj ako investičnú nehnuteľnosť na prenájom. Pred panelovým domom je priestranné, pohodlné parkovanie.

Cena 140.000 eur. V cene je kompletný právny a realitný servis zaručený advokátskou kanceláriou, všetky poplatky súvisiace s prevodom.

Energetický certifikát nebol dodaný.

Lokalita Štúrova je obytná časť v centre mesta Nitra s dostupnosťou na pešo do obchodu, parku, školy, MHD, zubár a iné. Skvelá nehnuteľnosť na bývanie ale aj ako investícia.

Neváhajte a volajte na číslo 0908133421 alebo píšete na beneova@diamondreality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Bernardína Beneová**
Telefón: **0908 133 421**
E-mail: **beneova@diamondreality.sk**

