



Na predaj Rodinný dom, záhrada, garáž Košice-okolie, krásne prostredie



171 990 €

DOHODA

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Slanské Nové Mesto
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	803 m ²	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Celková plocha:	803 m ²
Zastavaná plocha:	120 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. Patrik Janok. RSc. ponúka na predaj rodinný dom v lokalite Košice - okolie v obci Slanské Nové Mesto.

Dom disponuje širokými zárubňami medzi jednotlivými miestnosťami, pôsobí vzdušne a ponúka dobrú svetelnú pohodu.

Základné informácie o nehnuteľnosti:

Úžitková plocha RD: 100 m²

Pozemok: 803 m²

Možnosť rozšírenia: K domu je možné prikúpiť si ďalších 1792 m² záhrady.

Dispozícia: Dom zahŕňa kuchyňu spojenú s obývačkou, spálňu, detskú izbu /pracovňu/, kúpeľňu s toaletou, komoru.

Vykurovanie: Plynové gamatky. V obývačke je aj krb s krbovou vložkou a prieduchmi do troch miestností.

Voda/Odpad: Ohrev vody zabezpečuje bojler. Odpad je riešený septikom.

Rekonštrukcie/Vybavenie:

Bezpečnostné dvere.

Plastové okná so siečkami proti hmyzu.

V kúpeľni sú vymenené elektrické rozvody a vodovodné potrubie. Kúpeľňa disponuje sprchou aj vaňou.

Ďalšie priestory: Dom má pivnicu a samostatnú garáž.

Mesačné náklady na prevádzku domu sú 175 EUR.

Záhrada: Na pozemku je množstvo ovocných stromov a drobného ovocia.

Cena : 171.990 EUR

Možná výmena za byt v Košiciach. Ak potrebujete najprv predať svoju nehnuteľnosť a tak si kúpiť túto, zariadime to.

Pre bližšie informácie alebo obhliadku volajte kedykoľvek m.0905513697





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Patrik Janok, RSc.

Telefón:

0905 513 697

E-mail:

janok@diamondreality.sk

