



NA PREDAJ 1 IZBOVÝ BYT S LODŽIOU, HAVANSKÁ ULICA

129 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Havanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	7
Úžitková plocha:	36 m ²	Celková plocha:	36 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha loggie:	5 m ²
Počet izieb:	1	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	západ
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kristína **HULIAKOVÁ** zo spoločnosti Diamond Reality Vám ponúka na predaj 1 izbový byt v mestskej časti - sídlisko Ťahanovce na Havanskej ulici.

O NEHNUTEĽNOSTI

Tento 1-izbový byt sa nachádza na Havanskej ulici v mestskej časti Košice - Ťahanovce. Byt má výmeru 35 m², prislúcha k nemu pivnica a priestranná lodžia 5 m². Nachádza sa na 7. poschodí z celkových 8.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa:
- plastové okná,

- úpravu bytového jadra,
- nové stierky,
- laminátové podlahy

DISPOZÍCIA BYTU

- vstupná chodba
- kúpeľňa
- samostatné WC
- izba so vstavanou skriňou a výstupom na lodžiu
- kuchyňa
- pivnica v suteréne

Byt je vhodný na bývanie pre jednotlivca či pár, no výborne poslúži aj ako investícia na prenájom.

Bonus navyše pre nového majiteľa:

- nová chladnička a sporák
- nová práčka so sušičkou
- nové vonkajšie žalúzie na mieru

OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou – v pešej dostupnosti sú potraviny (Lidl, Fresh, Klas), lekáreň, poliklinika, zastávky MHD aj rôzne služby. Okolie ponúka viacero možností na oddych a aktívny relax – detské ihriská a blízkosť lesa ideálna na prechádzky či rekreáciu v prírode.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Kristína Huliaková

+421 903 705 351

huliakova@diamondreality.sk

