



NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 3 IZBOVÝ BYT S PARKOVACÍM MIESTOM | KVP NOVOSTAVBA | ULICA NA GRUNTE



990 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Na Grunte
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	74 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	74 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Ladislav Šosták a Diamond Reality vám ponúkajú na prenájom krásny 3 izbový byt s parkovacím miestom v novostavbe na sídlisku KVP, Ulica na Grunte

VHODNÉ PRE RODINY S DEŤMI, AJ DOMÁCE ZVIERATÁ DOVOLENÉ !!!!!!!

Celý bytový dom je situovaný v tichej časti sídliska KVP.

Samotný byt disponuje podlahovou plochou 68m² (s dvoma balkónmi spolu 74m²), ale to nie je všetko, čo vám tento byt ponúka. V byte sa nachádzajú aj dva balkóny, jeden v obývacej časti a jeden v detskej izbe.

Dispozične byt pozostáva zo vstupnej chodby a samostatného WC, kuchynskej linky so spotrebičmi, obývačky, ktorá je prepojená spolu s kuchynskou a jedálenskou časťou. Zvyšok bytu pozostáva z hlavnej spálne so vstavanou skriňou a kancelárskym stolom. Poslednými časťami bytu je kúpeľňa s vaňou a priestranná detská izba, v ktorej sa pokojne zmestia aj dve deti. V detskej izbe je výstup na spomínaný balkón a taktiež veľký samostatný šatník.

Celý byt dokončený v príjemných neutrálnych farbách a tak rozhodne bude pasovať väčšine z vás. Byt sa nachádza na 3. poschodí. Veľkou výhodou je aj 5 metrová pivnica. Celý byt je zariadený vrátane všetkých spotrebičov, pripravený na okamžité bývanie.

Mesačný nájom - 990 eur vrátane médií, TV a internetu

Parkovacie miesto - 60 eur

Depozit - 1500 eur

Dĺžka nájmu - min. 1 rok

Byt je voľný od 1.9.2025

Požiadavky - akceptujeme len slušné rodiny, vhodné pre 3 osoby, po dohode aj 4 osoby, akceptujeme aj menšie domáce zvieratá.

V prípade záujmu si dohodnite obhliadku na čísle 0911 337 969.

ENG:

Ing. Ladislav Šosták and Diamond Reality offer you for rent a beautiful 3-room apartment with a parking space in a new building in the KVP housing estate, Ulica na Grunte

SUITABLE FOR FAMILIES WITH CHILDREN, PETS ALLOWED !!!!!!!

The entire apartment building is situated in a quiet part of the KVP housing estate.

The apartment itself has a floor area of 68m² (with two balconies totaling 74m²), but that's not all that this apartment offers you. The apartment also has two balconies, one in the living area and one in the children's room.

The apartment consists of an entrance hall and a separate toilet, a kitchen with appliances, a living room, which is connected to the kitchen and dining area. The rest of the apartment consists of a master bedroom with a built-in wardrobe and an office desk. The last parts of the apartment are a bathroom with a bathtub and a spacious children's room, which can easily accommodate two children. The children's room has an exit to the aforementioned balcony and also a large separate wardrobe.

The entire apartment is finished in pleasant neutral colors and will definitely suit most of you. The apartment is located on the 3rd floor. A big advantage is also a 5-meter cellar. The entire apartment is furnished, including all appliances, ready for immediate living.

Monthly rent - 990 euros including media, TV and internet

Parking space - 60 euros

Deposit - 1500 euros

Length of rent - min. 1 year

The apartment is available from 1.9.2025

Requirements - we only accept decent families, suitable for 3 people, 4 people by agreement, we also accept smaller pets.

If you are interested, please arrange a viewing at 0911 337 969.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Ladislav Šosták

+421 911 337 969

**ladislav.sostak@diamondreality.
sk**

