



PREDANÝ !!! 4-izbový byt Košice III, rekonštrukcia, klimatizácia, loggia, krásny výhľad

205 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Kpt. Jaroša
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	82 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	82 m ²
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÝ!!!

4-izbový kompletne zrekonštruovaný byt v osobnom vlastníctve – 82 m², Košice, Dargovských hrdinov

Realitný maklér Patrik Janok ponúka na predaj priestranný 4-izbový byt (82 m²) v osobnom vlastníctve, ktorý prešiel kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou. Byt je v zateplenom panelovom dome na ulici Kpt. Jaroša na sídlisku Dargovských hrdinov v Košiciach.

Hlavné výhody bytu:

Znalecký posudok na sumu 219000 EUR k dispozícii

Precízna rekonštrukcia elektroinštalácie ukončená revíznou správou

Aktívne odsávanie v kuchyni.

Klimatizácia v obývačke (chladenie aj kúrenie)

Orientácia na juh a západ – veľa svetla počas celého dňa

Loggia so západom slnka a výhľadom na Čermel'ské údolie

Samostatná kúpeľňa s vaňou

Samostatná toaleta

Murovaná pivnica v cene

Výhľady z pracovne a detskej izby sú naozaj nádherné. Byt sa nachádza na 8/8 poschodí, čo zaručuje maximálne súkromie a klud – žiadni susedia nad vami.

Lokalita a občianska vybavenosť:

Všetko potrebné máte doslova na dosah – základná škola a škôlka pár krokov od vchodu, rovnako aj obchody, služby či zastávky MHD.

Financovanie a dostupnosť:

Byt je možné financovať aj prostredníctvom hypotéky. Ak potrebujete najprv predať svoju nehnuteľnosť, zariadime vám celý proces bez stresu.

Po dohode môže v byte zostať aj časť nábytku.

Obhliadkou a procesom predaja vás bude sprevádzať vždy dobre naladený realitný maklér Mgr. Patrik Janok, RSc.

V prípade vážneho záujmu volajte kedykoľvek m.0905513697



výhľad z detskej izby



výhľad z kuchyne



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Mgr. Patrik Janok, RSc.

0905 513 697

janok@diamondreality.sk

