



NA PREDAJ VEĽKÝ 4 IZBOVÝ BYT - 96 M2 - DVE LODŽIE, VIEDENSKÁ ULICA , ŤAHANOVCE

264 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Viedenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	7
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	96 m ²
Úžitková plocha:	96 m ²	Plocha loggie:	3 m ²
Zastavaná plocha:	96 m ²	Počet logií:	2
Podlahová plocha:	96 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	4	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond Reality Vám ponúka na predaj tento kompletne rekonštruovaný 4 izbový byt na najmladšom sídlisku v Košiciach - Ťahanovce, na Viedenskej ulici. Samotný byt sa nachádza na 7/8 poschodí a disponuje úžitkovou výmerou 96 m². Dispozícia bytu ponúka vstupnú chodbu, kúpeľňu, WC, samostatnú kuchyňu, veľkú obývaciu miestnosť, 3 izby, 2x loggiu a pivnicu. Ideálny pre rodiny, nakoľko svojou veľkolepou rozlohou poskytne komfortné bývanie pre všetkých jej členov. Bytový dom sa bude čoskoro zatepľovať, výťah je repasovaný a priestory sú čisté a udržiavané.

Okolie ponúka všetky potrebné služby a zariadenia dôležité pre každodenný život. Ak hľadáte

kombináciu bytu s poriadnou rozlohou, výbornou občianskou vybavenosťou, polohou a to za rozumnú cenu, určite nepremeškajte túto príležitosť.

Ak sa Vám tento byt páči, môže byť Váš za 264.000 eur vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. V prípade potreby poskytneme záujemcom o byt finančné poradenstvo a výber najvýhodnejšieho spôsobu financovania. Pre bližšie informácie o tejto nehnuteľnosti kontaktujte Mgr. Lukáša Sopka, MBA, LL.M. na tel.č. 0902 198 170 alebo prostredníctvom e-mailu: sopko@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.

Telefón:

0902 198 170

E-mail:

sopko@diamondreality.sk

