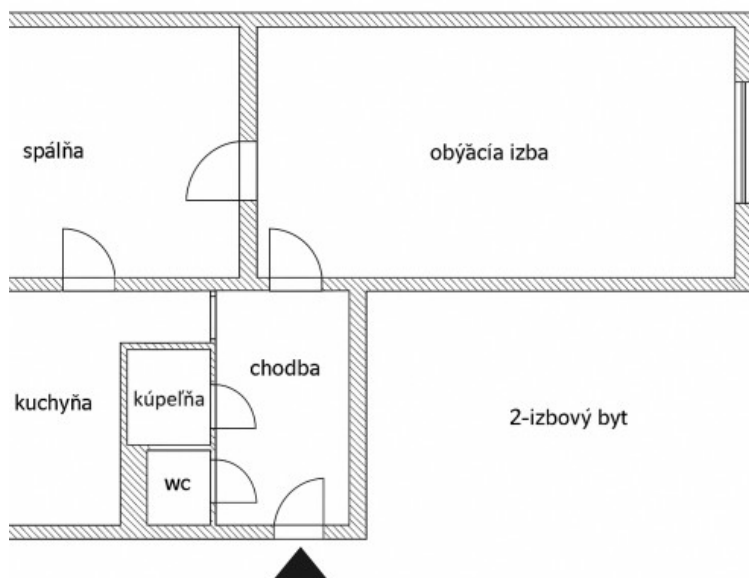




V PRÍPRAVE! | NA PREDAJ 2 IZBOVÝ BYT | Národná Trieda | Košice - Sever



169 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Národná Trieda
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	53 m ²	parkovanie:	
Stav:	pôvodný stav	Výťah:	áno
Počet izieb:	2	Poschodie:	5
Typ budovy:	tehla	Celková plocha:	53 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Martin Simko a Diamond Reality vám ponúkajú na predaj 2-izbový tehlobý byt v pôvodnom stave na ulici Národná trieda v mestskej časti Košice - Sever

Táto poloha spája výbornú dostupnosť do centra mesta s pokojnou atmosférou a množstvom zelene.

Byt má výmeru 53 m² a jeho dispozíciu tvorí predsieň, obývacía izba, spálňa, kuchyňa, kúpeľňa a samostatné WC. Nachádza sa na 5. poschodí z 5, pričom bytový dom je vybavený novým, zväčšeným výťahom. Byt ponúka priestranné úložné priestory, k bytu prislúcha pivnica a na medziposchodí je k dispozícii balkón. Je pripravený na kompletnú rekonštrukciu, čo predstavuje ideálnu voľbu pre tých, ktorí si chcú zariadiť bývanie podľa vlastných predstáv.

Byt je bez tiarch a je okamžite voľný k nasťahovaniu.

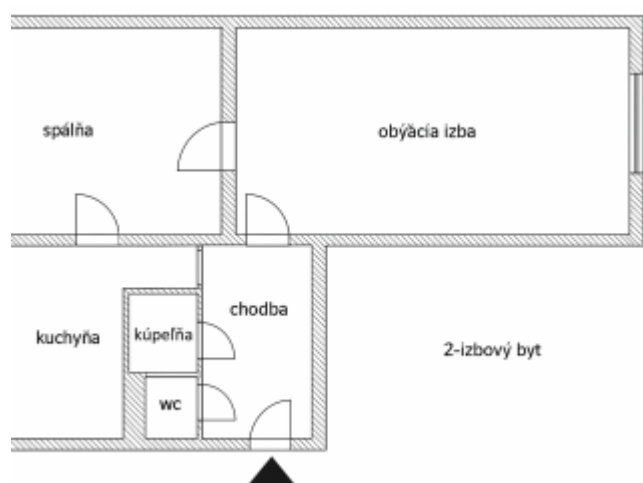
Z technického hľadiska má byť bezpečnostné vchodové dvere, plastové okná, menené stúpačky, murované jadro a zachovalé drevené parkety.

Bytový dom je tehlový, zateplený, so zrekonštruovanou strechou a novým priestrannejším výťahom. V dome vládne pokojná atmosféra so slušnými susedmi.

Lokalita na Národnej triede patrí k najvyhľadávanejším v Košiciach. Vyznačuje sa výbornou dostupnosťou do centra mesta, v pešej blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky aj zdravotnícke zariadenia. Nechýba ani množstvo parkov a zelene, ktoré ponúkajú priestor na oddych a šport. Lokalita má taktiež rýchle napojenie na MHD.

Táto lokalita ponúka ideálne spojenie mestského bývania v pokojnom prostredí, čo z nej robí skvelú voľbu na vlastné bývanie aj investíciu.

Cena tejto nehnuteľnosti je 169 900 Eur,- vrátane provízie a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Ak vás táto ponuka zaujala, tak ma neváhajte kontaktovať na číslo 0903 255 172.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Simko
0903 255 172
simko@diamondreality.sk

