



PREDANÝ !!! 4-izb.byť Košice,



205 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Kpt. Jaroša
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	82 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	82 m ²
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ!!!

Realitný maklér Patrik Janok ponúka na predaj 4-izbový byt (82 m²) v osobnom vlastníctve.

Byt prešiel kompletnou a kvalitnou rekonštrukciou je vo vynikajúcom stave, bez nutnosti akýchkoľvek ďalších nákladov. Byt je v zateplenom panelovom dome na ulici Kpt. Jaroša na sídlisku Dargovských hrdinov v Košiciach.

Hlavné výhody bytu:

Precízna rekonštrukcia elektroinštalácie ukončená revíznou správou

Aktívne odsávanie v kuchyni.

Klimatizácia v obývačke (chladenie aj kúrenie)

Orientácia na juh a západ – veľa svetla počas celého dňa

Loggia so západom slnka a výhľadom na Čermel'ské údolie

Samostatná kúpeľňa s vaňou

Samostatná toaleta

Murovaná pivnica v cene

Bezbariérový vstup do domu z jednej strany.

Len 2 byty na poschodí.

Výhľady z pracovne a detskej izby sú naozaj nádherné. Byt sa nachádza na 8/8 poschodí, čo zaručuje maximálne súkromie a klud – žiadni susedia nad vami.

Lokalita a občianska vybavenosť:

Všetko potrebné máte doslova na dosah – základná škola a škôlka pár krokov od vchodu, rovnako aj obchody, služby či zastávky MHD.

V prípade vážneho záujmu v byte môže v cene bytu ostať aj časť nábytku.

Obhliadkou a procesom predaja vás bude sprevádzať vždy dobre naladený realitný maklér Mgr. Patrik Janok, RSc.

V prípade vážneho záujmu volajte kedykoľvek m.0905513697



výhľad z detskej izby



výhľad z kuchyne



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Patrik Janok RSc.

Telefón :

0905 513 697

E-mail:

janok@diamondreality.sk

