



## NA PREDAJ 1 IZBOVÝ BYT NA ULICI TOLSTÉHO 1, KOŠICE - SEVER

180 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Tolstého
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	36 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	36 m <sup>2</sup>	Počet pivníc:	1
Stav:	čiastočne prerobeny	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Výťah:	áno	Plyn:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	12	Kanalizácia:	áno
Poschodie:	2		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1-izbový byt na ulici TOLSTÉHO č. 1, nachádzajúci sa v oblúbenej lokalite Košice - Sever. Vďaka výbornej strategickej polohe je byt vhodný ako investičná príležitosť alebo na vlastné bývanie. Byt disponuje vstupnou chodbou, WC, kúpeľňou, kuchyňou a samostatnou izbou. Byt je po čiastočnej - staršej rekonštrukcii. Jeho úžitková plocha je 36 m<sup>2</sup>, súčasťou bytu je aj pivnica. Byt je na 2. poschodí z 12. V bytovom dome sa nachádza aj nový výťah. K bytu neprináleží ani balkón a ani lodžia.

Cena 180.000 EUR. Financovanie je možné aj prostredníctvom hypotéky, s ktorou Vám radi pomôžeme. Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte mi zavolať na čísla 0902 198 170, alebo na mail: [sopko@diamondreality.sk](mailto:sopko@diamondreality.sk)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**  
Telefón : **0902 198 170**  
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

