



NA PREDAJ 4 IZBOVÝ BYT (79m² + LOGGIA) S VÝNIMOČNÝM DIZAJNOM | ČÍNSKA UL., SÍDLISKO - ŤAHANOVCE



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Čínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	79 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	častočne prerobený
Úžitková plocha:	79 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Podlahová plocha:	79 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Ladislav Šosták a Diamond Reality vám ponúkajú na predaj 4 izbový byt s výnimočným dizajnom na ulici Čínska, Sídlisko Ťahanovce

>>>VIDEOOBHLIADKU bytu si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača: <https://youtu.be/DLCdTgR08rk>

Veľmi žiadané a málo vídané na internete sú práve štvoroizbové byty a som veľmi rád, aký byt sa mi dostal pod ruky. Nádherný 4 izbový byt v výmerou 79m² a loggiou je možno presne to, čo hľadáte. Nachádza sa na Čínskej ulici na Sídlisku Ťahanovce, s dostatočným počtom parkovacím miest a výbornou občianskou vybavenosťou. Hneď pri bytovom dome sú potraviny Fresh, neďaleko je nákupné centrum Metro, Pizza Domček, zastávka MHD, ihriská, školy a škôlky a tak vám tu nič chýbať nebude.

Navyše tento byt má za sebou už nejaké tie úpravy a môžeme ho nazvať čiastočne rekonštruovaným. V kuchyni, kúpeľni a WC je vymenená elektroinštalácia a ako vidíte aj kúpeľňa prešla renováciou. V

byte sú použité kvalitné drevené podlahy a rovnako aj zárubne s dverami sú z masívu. Zvyšok bytu je taktiež zariadený kvalitným masívnym nábytkom, ktorý vám vydrží ešte množstvo rokov.

Dispozícia bytu pozostáva s veľkej vstupnej chodby so šatníkovou skriňou, kúpeľňou, samostatným WC, kuchyňou, priestrannou obývačkou a tromi samostatnými izbami. Dve detské izby sú rozlohou skoro totožné, v jednej z nich je veľká vstavaná skriňa, teda jedna izba môže slúžiť ako detská izba, pracovňa či dokonca šatník. Hlavná spálňa disponuje aj loggiou. Priestranná obývačka je naozaj veľká a tak tu budete tráviť pravdepodobne najviac času a taktiež tu bez problémov privítate každú návštevu. Zmestí sa tu okrem iného aj jedálenský stôl, ktorý mimochodom máme v kuchyni.

K bytu prislúcha aj pivnica v suteréne. Tento byt je zaujímavý určite tým, že má 4 izby a odlišuje sa od ostatných bytov určite charakterom, vďaka použitému drevu, ktorý si určite nájde svojich fanušikov. Výmera 79m² poskytuje dostatok miesta pre celú vašu rodinu a lokalita navyše ponúka aj dostatok parkovacích miest, čo na Ťahanovciach je večným problémom.

Cena tejto nehnuteľnosti je 179 990 eur vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Ak vás táto ponuka zaujala, prosím zavolajte mi na číslo 0911 337 969 a všetky veci už preberieme osobne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Ing. Ladislav Šosták
+421 911 337 969

E-mail:

***ladislav.sostak@diamondreality.
sk***

