



Na predaj 1 izbový byt na ulici Krivá, Košice - Juh

125 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Krivá
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	9
Úžitková plocha:	16 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	16 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	16 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1-izbový byt na PERFEKTNEJ adrese v Košiciach. Ide o moderne zrekonštruovaný byt, situovaný vo vyhľadávanej lokalite na Krivej ulici č. 18, len na skok od centra mesta. Tento byt je ideálny nielen na bývanie, ale aj ako investičná príležitosť na krátkodobý či dlhodobý prenájom. Byt má úžitkovú plochu 16 m² a nachádza sa na IDEÁLNOH 2. poschodí z celkovo 9. Orientácia je juhozápadná. BYT JE KOMPLETNE VYBAVENÝ AKO VIDÍTE NA FOTOGRAFIÁCH !!!

Byt je po kompletnej rekonštrukcii, ktorá zahŕňa výmenu všetkých rozvodov (voda, odpad, elektrina), nové omietky, znížené sadrokartónové stropy, plávajúce podlahy, plastové okná, interiérové dvere a bezpečnostné vchodové dvere. Kúpeľňa je kompletne zrekonštruovaná s novým obkladom, dlažbou a sanitou. Bytový dom je kompletne zrekonštruovaný, vrátane výmenených stúpačiek, vstupných priestorov, brány, schránok a má dva nové výťahy. Dispozične byt ponúka 1 izbu spojenú s kuchynským kútom, malú predsieň a kúpeľňu spojenú s WC.

Cena 125.000 EUR, vrátane provízie pre sprostredkovateľa. Ponúkame aj služby hypotekárneho poradenstva, kde Vám pomôžeme získať najlepšiu možnú hypotéku na trhu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **MGR. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

