



REZERVOVANÉ | NA PREDAJ KRÁSNY 3 IZBOVÝ BYT S VÝHLADOM NA MESTO | 64m² + LOGGIA | POVSTANIA ČESKÉHO LŮDU - DARGOVSKÝCH HRDINOV



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Povstania českého ľudu
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	64 m ²	Energetický certifikát:	B
Podlahová plocha:	64 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Ladislav Šosták a Diamond Reality vám ponúkajú na predaj 3 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, s krásnymi výhľadmi na super adrese, ulica Povstania českého ľudu.

>>>VIDEOOBHLIADKU bytu si môžete pozrieť skopírovaním tohto linku do vášho prehliadača: https://youtu.be/q44USWUD_Rs

Hľadáte vaše dokonalé rodinné sídlo za dostupnú cenu? Ponúkam vám skvelý 3 izbový byt na sídlisku Dargovských hrdinov - Furča, ktorý má množstvo benefitov. Jedným z hlavných je už zrealizovaná rekonštrukcia celého bytu, pri ktorej sa vymenili okná, podlahy, električka, stupačky, čiastočne sa zmenila aj dispozícia. Pri zmene dispozície sa zväčšila kuchyňa, čo ocení každá domáca kuchárka.

Okrem toho vás z kuchyne a obývačky čakajú nádherné výhľady na Košice, ktoré nikdy neomrzia. Výhodou je teda aj súkromie, ktoré vám z tejto strany bytovky nikto nenaruší. Výborná poloha tohto

bytu vám zaručí blízkosti občianskej vybavenosti, potravín, reštaurácie s detským kútikom, obchody, lekáreň a zastávky MHD, vďaka ktorým ste v Auparku za 10 minút. Ak nevyužívate mestskú dopravu, ale auto, máte vyhraté. Už nikdy nebudete musieť hľadať po večeroch miesto na parkovanie, pretože tu máme viacero záchytných parkovísk.

Byt sa nachádza na 6. poschodí s novým výťahom, v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome. Má 64m² a prislúcha k nemu loggia s výmerou 3,5 metra. Dispozícia nášho bytu pozostáva zo vstupnej chodby, samostatného WC, kúpeľne s vaňou, čo oceníte pri menších detičkách, priestrannej kuchyne, obývačky, detskej izby a hlavnej spálne s loggiou. Obe izby sú orientované na východ, vďaka čomu sa budete budiť do slnečného rána a naopak večer vám západ slnka bude robiť radosť z kuchyne či obývačky.

A je tu ešte jedna vec, ktorú vám neukáže žiadne video, ani fotka. Sú to susedia a podľa informácií od samotných majiteľov bytu je susedstvo priam dokonalé. Predstavte si suseda, ktorý vám len tak v nedeľu príde doniesť tácku s koláčmi, či postráži vám psíka keď idete na dovolenku. Toto je niečo, čo si nekúpите nikdy inde. K bytu ešte prislúcha pivnica a kočíkareň na prízemí.

Tento byt môže byť váš za 194.000 eur vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Ak vás ponuka zaujala, tak sa mi prosím ozvite na číslo 0911 337 969.



