



Na predaj 2 izbový byt na ulici Školská , Veľký Šariš okres Prešov

135 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Veľký Šariš
Ulica:	Školská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	56 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	56 m ²	Energetický certifikát:	C

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ing. Vladimír Koscelanský a spoločnosť Diamond Reality Vám ponúka **na predaj pekný dvojizbový byt na ulici Školská vo Veľkom Šariši**. Byt sa nachádza na 2 poschodí z 3 a jeho **úžitková plocha je 56 m²**. Byt je zrekonštruovaný, má murované jadro, vymenené podlahy, okná a elektroinštaláciu. Bytový dom je zateplený, sú vymenené stúpačky a dlažby v spoločných priestoroch. Príslušenstvom k bytu je pivnica. Dispozícia bytu: predsieň, kúpeľňa, toaleta, kuchyňa, obývačka, spálňa. Obývačka je orientovaná na západnú stranu a kuchyňa so spálňou je na východ. Kuchynská linka je vybavená kompletným vybavením vrátane umývačky riadu. V kúpeľni je sprchový kút. Izby s kuchyňou a predsieňou sú vybavené laminátovou podlahou, kúpeľňa a toaleta keramickou dlažbou.

Byt sa predáva čiastočne zariadený – v byte ostáva okrem kuchynskej linky aj kompletný vstavaný nábytok na mieru. Ostatné zariadenie je vecou dohody.

Okolie ponúka všetky potrebné služby a zariadenia dôležité pre každodenný život. V blízkosti bytového domu je základná škola, materská škola, predajňa potravín, predajňa s miešaným tovarom, bankomat, pošta, zastávka autobusu cca. 5 min. chôdze.

Cena nehnuteľnosti je 135.000 EUR. V cene je zahrnutý aj kompletný servis našej realitnej

kancelárie, vrátane poplatkov právneho servisu a nákladov spojených s prevodom nehnuteľnosti. V prípade potreby poskytneme záujemcom o byt finančné poradenstvo a výber najvýhodnejšieho spôsobu financovania. Pre informácie o predmetnej nehnuteľnosti kontaktujte prosím Ing. Vladimíra Koscelanského na **tel. č. 0903 302 483** alebo na **mail: koscelansky@diamondreality.sk**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Vladimír Koscelanský**
Telefón : **0903 302 483**
E-mail: **koscelansky@diamondreality.sk**

