



PREDANÉ! Na predaj 5 izbový rodinný dom v obci Čečejevce, Košice - okolie

165 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Čečejevce
Ulica:	Čečejevce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	150 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	150 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	796 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	150 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno - 1
Počet izieb:	5	Terasa plocha:	23 m ²
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ! Ponúkame Vám **na predaj 5 izbový kompletne zrekonštruovaný dvojpodlažný rodinný dom nachádzajúci sa v obci Čečejevce**. Úžitková plocha ponúkaného dvojpodlažného domu je cca 150 m², **pozemok má výmeru 796 m² a je to rovina**. Dispozičné riešenie domu: prízemie - 2 x izba, kúpeľňa s WC, veľká kuchyňa, predsieň, poschodie - 3 x izba, kúpeľňa s WC. Na nehnuteľnosti nie sú žiadne ťarchy a po realizácii predaja je okamžite k dispozícii novému majiteľovi.

Základné informácie:

IS: verejný vodovod, elektrina(aj 380 V), plyn, žumpa betónová 12 m3,

prietokový plynový kotol Protherm,

strecha je izolovaná, strešná krytina je plechová,

okná - plastové,

kuchynská linka - nová,

možnosť parkovania pre viacero áut

materiál: tehla, kváder

podlahy: plávajúca podlaha, keramická dlažba

mesačné náklady: 160,-eur pre 5 osôb (plyn, voda, elektro, internet)

Cena nehnuteľnosti je **165.000 EUR** a zahŕňa kompletný servis našej realitnej kancelárie, vrátane poplatkov právneho servisu a nákladov spojných s prevodom nehnuteľnosti. Pre informácie o predmetnej nehnuteľnosti kontaktujte prosím Ing. Vladimíra Koscelanského na tel. č. 0903 302 483 alebo na mail: koscelansky@diamondreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Vladimír Koscelanský**
Telefón : **0903 302 483**
E-mail: **koscelansky@diamondreality.sk**

